

ДОГОВОР

№ 18-371/27.09.18 година

Днес, 27.09.2018 година, в град София, Република България между:

„ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ“ АД, със седалище и адрес на управление: Република България, гр. София 1784, Столична община, район „Младост“, бул. „Цариградско шосе“ № 159, БенчМарк Бизнес Център, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК 130277958, представлявано от Вицепрезидент Стефан Цветанов –

наричано за краткост „ВЪЗЛОЖИТЕЛ“, от една страна

и

ЕТ „МАРГАРИТА-П-ИВАН КОСТАДИНОВ“, със седалище и адрес на управление: гр. Благоевград 2700, ул. „Сан Стефано“ № 9, вх. Б, ет. 12, адрес за кореспонденция: гр. Благоевград 2700, площад „Македония“ № 4, тел.: 0885/105 587; факс: 073/835 266, електронна поща: ikostadinov59@abv.bg, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК: 203472353, представлявано от Иван Костадинов, наричано за краткост „ИЗПЪЛНИТЕЛ“, от друга страна,

на основание чл. 194 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и в резултат на проведена обществена поръчка с референтен № РРС 18-007 и предмет: „Извършване на енергийно-спестяващи мерки (ЕСМ) с разрешение за строеж за Административна сграда на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, находяща се в гр. Благоевград, ул. „Свобода“ № 1“, поръчка № 9078982 в Регистъра на обществени поръчки към АОП, и след представяне на гаранция за изпълнение в размер на **10 820,80 (десет хиляди осемстотин и двадесет лева и осемдесет стотинки)** лева, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Член 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема и се задължава да изпълнява при условията на настоящия договор строителни и монтажни работи за извършване на енергийно-спестяващи мерки (ЕСМ) за Административна сграда на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, находяща се в гр. Благоевград, ул. „Свобода“ № 1.

(2) Конкретните видове работи и единичните им цени са посочени в Приложение № 1 – Количествено-стойностна сметка (КСС), неразделна част от договора.

(3) Работите по предмета на договора се извършват в съответствие с Техническите спецификации и изисквания, посочени в Приложение № 2 и проекта - Приложение № 5, неразделна част от договора и при спазване на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и подзаконовата нормативна уредба към него, правилниците по Техническа безопасност /ТБ/, Охрана на труда /ОТ/, Правила за изпълнение и приемане на строително-монтажни работи /ПИПСМР/, Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи; Наредба № РД-07/8 от 20 декември 2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа; Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали; Наредба № Из-1971 от 29 октомври 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар и др., имащи отношение към предмета на договора.

II. СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Член 2. Сроктът на настоящия договор е **2 (две) години**, считано от датата на подписването му от двете страни или до достигане на стойност от **248 878.85 /двеста четиридесет и осем хиляди осемстотин седемдесет и осем лева и осемдесет и пет стотинки/ лева без ДДС** в зависимост от това, кое събитие ще настъпи първо.

Член 3. Сроктът за изпълнение на строително-монтажни работи (СМР) се посочва в съответния документ за възлагане на изпълнението.



- а) При първоначалното възлагане на изпълнението срокът започва да тече от по-късната от двете дати - датата на подписването на възлагателният документ или датата на предаване на строителната площадка.
- б) При всяко следващо възлагане срокът за изпълнение започва да тече датата на подписването на възлагателният документ.

Член 4. Срокът за изпълнение на работите по конкретен документ за възлагане на изпълнението може да бъде удължен в случай, че по непредвидени обстоятелства се наложи спиране на извършваната работа, което се удостоверява със съставяне и подписване на двустранен протокол между упълномощените представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Срокът за изпълнение на работите по документа за възлагане на изпълнението може да се удължи с времетраенето на периода, през който не е работено поради посочените в предходното изречение обстоятелства, без при това да се удължава срока на договора.

III. ВЪЗЛАГАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Член 5. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага изпълнението на работите от предмета на настоящия договор чрез един или повече документи за възлагане на изпълнението, в зависимост от техническата готовност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ съставя документ/и за възлагане, съдържащ/и най-малко следната информация: номер на договора, номер на документа за възлагане и дата на възлагане, видовете работи/доставки и количеството им, срокът за изпълнение, който следва да е съобразен с вида, количеството и обема на възлаганата работа, общата стойност на възложените работи, определена на база единичните цени от Количествено-стойностната сметка (КСС), Приложение № 1 към настоящия договор и/или формирани по реда на чл. 9 и друга информация, необходима за изпълнение на видовете работи. Документът за възлагане се подписва от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по реда на ал. 3 по-долу.

(3) Документът за възлагане се подписва от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или се изпраща подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на факс или електронен адрес на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочени в настоящия договор. Документът за възлагане, изпратен по факс или електронен адрес на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, се счита за редовно връчен, ако е получено автоматично генерирано съобщение, потвърждаващо изпращането, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок **до три работни дни** да го потвърди като го върне подписан по същия ред.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да започне работа в срок **до 5 (пет) работни дни**, считанно от датите съгласно чл. 3 от настоящият договор.

(5) Изпълнението на каквито и да било непредвидени видове и количества работи, както и на допълнителни количества работи е възможно само след получаване на писмено одобрение от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за необходимостта от извършването им. Възлагането на изпълнението на работите по предходното изречение се осъществява в процеса на работа с отделен документ за възлагане на изпълнението.

Член 6. (1) Приемането на извършените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работи по всеки документ за възлагане се осъществява чрез двустранно подписан приемо-предавателен протокол за действително извършените и приети видове и количества работи от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Приемо-предавателният протокол се подписва от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В приемо-предавателният протокол се съдържа минимум следната информация: № на договора, № и дата на документа за възлагане; спазен ли е срокът, посочен в документа за възлагане; работата, която е изпълнена и дали тя съответства по количество и качество на възложената; почистени ли са работните площадки и извозени ли са отпадъците; при изпълнението дали са спазени изискванията, посочени в чл. 1, ал. 3, Приложение № 2, Приложение № 3 и Приложение № 5 на договора; изпълнението на работи извън възложените с документа за възлагане; наложени глоби и други щети за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ; констатирана неизвършена работа, спрямо възложената с документа за възлагане и срокът за извършването ѝ, а в случаите по чл. 38, ал. 1 по-долу, се посочват видовете и стойността на извършените от подизпълнителите работи (ако има такива) и др.

(2) Към протокола по ал. 1 се прилагат следните документи:

- изготвена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ количествено – стойностна сметка на хартиен и електронен носител;

- сертификати и декларация за съответствие на вложените в обекта материали, доставка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;



PPC 18-007. ЕТ „Маргарита-П-Иван Костадинов“



2/33

- протоколи за изпитвания на извършените СМР, с които се доказва съответствието с изискванията на нормативните документи при изискващите ги работи;
- специализирани измервания и тестове, гаранционни карти, гаранционни условия, паспорти и инструкции за експлоатация при изискващите ги работи;
- приемо-предавателен протокол за предаване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на демонтираните при изпълнение на съответните СМР материали и съоръжения, които са негова собственост (в случай на налични такива);
- всички необходими документи съгласно действащото законодателство за приемане и експлоатация на обекта.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ задължително предоставя документи от регламентирано депо удостоверяващи количеството извозени строителни отпадъци. При непредставяне на документите, съответното количество на извозване на строителните отпадъци, няма да бъде заплатено.

Член 7. (1) В случай, че в протокола по чл. 6 са посочени констатирани пропуски и/или недостатъци на изпълнението, то ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да започне и да приключи работата по отстраняването им в срока, посочен в протокола.

(2) Отстраняването на констатираните пропуски и/или недостатъци се документира с подписване на нов протокол между ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

IV. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Член 8. (1) При надлежното изпълнение на предмета на настоящия договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цена в размер на стойността на действително извършените и приети видове и количества работи по единичните цени от Приложение № 1 и/или формирани по реда на чл.9, но общо за срока на договора **не повече от 248 878.85 /двеста четиридесет и осем хиляди осемстотин седемдесет и осем лева и осемдесет и пет стотинки/ лева без ДДС**, в това число:

1. **До 216 416.39 /двеста и шестнадесет хиляди четиристотин и шестнадесет лева и тридесет и девет стотинки/ лева без ДДС** за видове и количества работи, включени в количествено стойностната сметка /КСС/ за СМР – Приложение № 1, неразделна част от договора;

2. **До 10 820.82 (десет хиляди осемстотин и двадесет лева и осемдесет и две стотинки) лева без ДДС** за допълнителни количества работи, представляващи 5% от стойността на СМР от КСС от Приложение № 1 от настоящия договор.

3. **До 21 641.64 (двадесет и една хиляди шестстотин четиридесет и един лева и шестдесет и четири стотинки) лева без ДДС** за непредвидени видове работи, представляващи 10% от стойността на СМР от КСС от Приложение № 1 от настоящия договор.

(2) Цените са окончателни и не подлежат на промяна за срока на действие на договора.

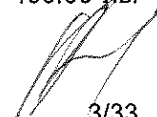
(3) Посочените единични цени за изпълнение на съответните видове работи от КСС, Приложение № 1 към договора, включват всички разходи, необходими за изпълнение на съответния вид работа, включително всички необходими материали за изпълнение на съответната работа, както и транспортни и организационни разходи по доставянето на необходимите материали до мястото на изпълнение на поръчката, извозването на демонтираните материали и почистване на строителната площадка, разходи за обезопасителни и охранителни мероприятия по време на изпълнението и други.

Член 9. Заплащането на извършените и приети видове и количества работи се осъществява в 60 /шестдесет/ дневен срок по банков път, по сметка посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, въз основа на издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ фактура, придружена с двустранно подписан между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ приемо-предавателен протокол, изготвен при съблюдаване на изискванията на чл.6, за действително извършени и приети видове и количества работи, както следва:

1. Ако видовете работи са включени в Приложение № 1, то същите се заплащат по единичните цени от него;

2. Ако видовете работи не са включени в Приложение № 1 (непредвидени работи по смисъла на чл. 80, ал.1), то те се заплащат по писмено съгласуваните от възложителя анализни цени, изготвени при условията на т. 3;

3. Непредвидените видове работи по т. 2 по-горе се заплащат по предварително изготвени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ анализи на съответните единични цени. Анализите се изготвят на база следните ценообразуващи показатели: средна часова ставка – 5.40 лв./ч/час; допълнителни разходи за труд – 100 %; допълнителни разходи за транспорт и механизация – 15 %; доставно-складови разходи за материали, доставяни от изпълнителя – 15 %; печалба – 20 %; и цени на машиносмените: автовишка – 350.00 лв. без ДДС; автокран до 20 т. - 540.00 лв. без ДДС; бетонпомпа - 750.00 лв. без ДДС; комбиниран багер - 480.00 лв. без ДДС; валяк до 5 т. - 400.00 лв.



3/33

без ДДС; компресор - 400.00 лв. без ДДС; ръчна трамбовка – 260.00 лв. без ДДС; електрически къртач 7-10 кг. - 240.00 лв. без ДДС. Разходните норми за труд, механизация и материали са съгласно УСН, като в конкретния анализ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ посочва съответният източник за определяне на разходни норми, и конкретния шифър, който е ползвал (ако това е приложимо).

На съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ подлежи цената, вида и количеството на доставените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ материали, включени в анализите.

Цената на материалите не трябва да надвишава с повече от 10% цената, която се предлага от производителя или дистрибутора на съответния материал, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ копие на фактурата, с която е закупил съответния материал.

4. Допълнителни количества работи по даден документ за възлагане се заплащат по единичните цени, посочени в него за съответния вид работа.

Член 10. Евентуални претенции от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за допълнително възнаграждение, основани на утежнени условия, временно строителство, превоз на работници, разходи за депониране на отпадъци и др., които биха възникнали по време на изпълнение на работите, няма да се разглеждат допълнително и същите следва да са включени в единичните цени от Приложение № 1 от настоящия договор или в допълнително изготвените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и утвърдени писмено от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ анализи за формирането на единичните цени на непредвидените видове работи.

Член 11. Процедурите по съгласуването на работите, предмет на настоящия договор с компетентните органи по устройство на територията и/или други институции и организации, се извършват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ писмено му е възложил това. Внесените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ такси се заплащат от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срещу представени разходооправдателни документи (фактури), придружени от съответния документ за възлагане. За целта и при необходимост ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ му издава и предоставя съответните пълномощни.

Член 12. (1) Когато частта от договора, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя.

(2) Разплащанията по ал. 1 се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ чрез ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, който е длъжен да го предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 15-дневен срок от получаването му.

(3) Към искането по ал. 2 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже плащане по ал. 1, когато искането за плащане е оспорено по реда на ал. 3, до момента на отстраняване на причината за отказа.

(5) Алинея 1 не се прилага в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ доказателства, че договорът за подизпълнение е прекратен, или работата не е възложена на подизпълнителя.

Член 13. Всички плащания по договора ще се извършват в български лева (или тяхната равностойност в евро, ако в Република България, като официално средство за разплащане по време на действие на договора бъде въведена общата европейска валута), по банков път по посочената банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в издадената от него и предоставена на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ фактура за дължимо плащане по договора.

Член 14. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да приспада дължимата от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка по настоящия договор от дължимо плащане.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да претендира за заплащане на обезщетение за нанесени вреди и пропуснати ползи в резултат на виновно действие или бездействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при изпълнение на задълженията по този Договор, надвишаващи размера на неустойката/ите.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Член 15. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава след подписване на договора да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ чертежите по всички проектни части, както и наличната при ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информация (отнасяща се към изпълнение на възложените работи) за всеки един документ за възлагане на изпълнението;



(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава, в срок до 10 (десет) дни след подписване на договора, писмено да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за длъжностното/ите лице/а, което/които ще осъществяват контакти с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по време на изпълнение на договора и/или ще осъществяват инвеститорски контрол;

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да допуска ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до работа при спазване на изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труд и подзаконовите нормативни актове към него, Закона за енергетиката, Правилника за безопасност и здраве при работа в електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрически мрежи, Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и подзаконовите нормативни актове към него, както и всички останали закони, имащи отношение към изпълнението на договора.

Член 16.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ участва в съставянето и подписването на всички необходими актове, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството към ЗУТ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право на достъп до обекта за установяване на количеството и качеството на всички видове работи, употребяваните материали и др., както и да осъществява контрол през всички етапи на изпълнение, да извършва проверки и да изисква пълна информация относно хода на изпълнение на работата, предмет на договора.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ си запазва правото да извърши изпитвания за съответствие на стандартите, в обем по негова преценка, на доставените за изпълнение на поръчката материали и елементи.

Член 17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да приема междинни етапи и/или цялостното завършване на обекта, а при констатиране на некачествено извършване на строително-монтажните работи да отложи или да откаже приемането им.

Член 18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да определя срокове за отстраняване на констатирани при изпълнението на строително-монтажните работи отклонения от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, Приложение № 2 на договора, проекта - Приложение № 5 на договора и съответните нормативни разпоредби.

Член 19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да спира извършването на отделни видове работи, когато установи влягането на некачествени материали, некачествено изпълнение или отклонение от техническите спецификации и изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, нормативните документи и проекта.

Член 20.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури и поддържа в изправност и в работен режим средствата си за комуникация, а при настъпване на промяна на номер на телефон, факс или др., да информира своевременно Възложителя.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя подробен календарен план-график за изпълнение на строително-монтажните работи на възложения обект, съобразен със срока за изпълнение, посочен в документа за възлагане;

(3) Работниците на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължително следва да преминат инструктаж по безопасност на труда преди започване работа на обекта.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички необходими документи за започване на работа, съгласно нормативната уредба на Р. България, включително, но не само ЗУТ и Закона за управление на отпадъците (ЗУО).

Член 21. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ доставя всички материали, необходими за изпълнението на предмета на договора.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при поискване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ преди започване работа на всеки обект да съгласува и да предостави образци от предвидени за доставка материали, посочени му от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

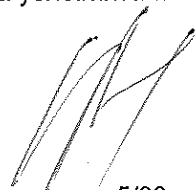
(3) Транспортирането и доставката на материали до обекта е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, включено е в единичните цени и не се заплаща допълнително.

(4) При всяка доставка на материали ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя следните документи:

- Заводски партиден сертификат;

- Протокол от приемни изпитвания;

- Сертификат за съответствие, съгласно Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България.



Член 22. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получава цената за действително извършените от него работи при предвидените в договора срокове и условия, при положение, че е изпълнил всички свои задължения, произтичащи от настоящия договор.

Член 23. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при изпълнение на предмета на настоящия договор да спазва стриктно изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и разпоредбите на нормативните документи, посочени в чл. 1, ал. 3.

(2) При изпълнение на строително монтажните работи на обекта, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да съставя, подписва и представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички необходими протоколи съгласно Наредба № 3/31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(3) 1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и неговите подизпълнители /ако при изпълнението на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ използва подизпълнители/, са длъжни да спазват всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

2. При и по повод изпълнението на предмета на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да спазва:

а) Закона за опазване на околната среда (Обн. ДВ. бр. 91 от 25 Септември 2002 г.);

б) Закона за управление на отпадъците (Обн. ДВ. бр. 53 от 13 Юли 2012 г.);

в) Закона за биологичното разнообразие (Обн. ДВ. бр. 77 от 9 Август 2002 г.);

г) Закона за защитените територии (Обн. ДВ. бр. 133 от 11 Ноември 1998 г.);

д) Закона за културното наследство (Обн. ДВ. бр. 19 от 13 Март 2009 г.).

3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да обезпечи спазването на описаните в предходната алинея нормативни актове и от страна на неговите служители, ангажирани с изпълнението на договора, или подизпълнители. За неспазването им от страна на неговите служители и подизпълнители, отговорността се носи от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4. На основание Закона за културното наследство /ЗКН/ в случаите на извършване на строително-монтажни работи, свързани с разкопаване на земни пластове и земна повърхност /т.нар. изкопни работи/ и/или друг вид въздействие върху земната повърхност, земната основа и земните недра, във връзка с изпълнението на предмета на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при откриване/установяване на вещи и предмети, структури и находки – заровени в земята, зазидани или скрити по друг начин, наподобяващи и имащи признаците на археологически обекти и/или културни ценности:

а) незабавно да спре/преустанови строителните работи на основание чл. 160, ал. 2 от ЗКН;

б) да запази вещта във вида и състоянието, в които е намерена, до предаването ѝ на компетентните органи;

в) при наличие на обстоятелства, застрашаващи намерената вещь/находка от увреждане под влияние на климатични, метеорологични или други фактори, както и действия и посегателства от трети лица, да предприеме незабавни действия по обезопасяването ѝ по начин, който да не доведе до нейното увреждане;

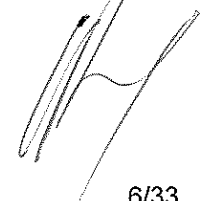
г) при възможност да направи снимков материал на откритата находка/вещ;

д) в деня на откриването на вещта/ите да уведоми незабавно водещият строежа експерт „инвеститорски контрол“ и/или ръководител ОЦ в Дирекция „Реализация на инвестициите“ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като им предостави и снимковия материал, в случай, че такъв е наличен, за предприемане на съответните мерки и действия по реда на действащата Процедура рег. № 219/2017г. за действия при установяване на културни ценности и археологически находки при извършване на строително-монтажни работи по енергийни обекти и съоръжения, свързани с разкопаването на земни пластове, одобрена от Възложителя;

е) в случаите на предстоящи строително-монтажни работи, за които са налице предварителни данни за наличие на археологически обекти в съответната територия, задължително строителните дейности ще се предхождат от предварителни археологически проучвания, с които при необходимост и преценка на компетентните органи, се провеждат спасителни разкопки преди на началото на строителните работи.

5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да обезпечи спазването на описаните в предходната алинея задължения и от страна на неговите служители, ангажирани с изпълнението на договора или подизпълнители. За неспазването им от страна на неговите служители и подизпълнители, отговорността се носи от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е запознал със съдържанието на по-долу посочените клаузи на договора за социална отговорност и ще спазва същите при или по повод на изпълнението на предмета на договора, като декларира:



а) че ще спазва човешките права, като признава и ще прилага Всеобщата Харта за правата на човека на ООН и гарантира, че дружеството му по никакъв начин не е замесено в нарушения на човешките права;

б) не е ползвал, не ползва и няма да се ползва от детски и принудителен труд, като за целта Изпълнителят се задължава за срока на действие на договора да не използва или допуска детски, принудителен или друг недоброволен труд съгласно Конвенциите на Международната Организация на Труда (ILO) във връзка или по повод на изпълнението на предмета на договора и гарантира, че стриктно ще спазва изискванията на Кодекса на труда;

в) липса на дискриминация или тормоз на работното място, като гарантира недопускане на физически, психически, сексуален или словесен тормоз, дискриминация или злоупотреба поради полова принадлежност, раса, религия, възраст, произход, увреждане, сексуална или политическа ориентация, мироглед;

г) че ще прилага правилата за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд на работното място, като за целта гарантира безопасни и здравословни условия на труд за своите служители и служителите на подизпълнителите и спазване на прилаганите за това закони и правилници, както и осигуряване на свободен достъп до питейна вода, санитарни помещения, съответната пожарна защита, осветление, вентилация и ако е необходимо - подходящи лични предпазни средства, както и гарантира изпълнение на всички изисквания на приложимите нормативни документи за безопасно изпълнение на задълженията, както и че ще спазва всички предоставени от Възложителя вътрешно-фирмени инструкции за безопасност при работи, приложими за изпълнение на дейностите, предмет на договора, гарантира също така осигуряването на квалифициран персонал и провеждане на обучения и инструктажи по техника на безопасност;

д) че ще спазва приложимите Трудови и социално правни разпоредби, като за целта гарантира, че при и по повод изпълнението на договора ще спазва действащите трудови, социални и осигурителни норми на действащото българско законодателство;

е) че ще полага всички грижи за защита и опазване на околната среда, като за целта гарантира, че при и по повод изпълнението на договора ще спазва приложимите закони, подзаконовни нормативни актове и правилници за опазване на околната среда и при изпълнение предмета на договора ще бъдат преценявани икономическите, екологичните и социалните аспекти и по този начин ще бъдат взети предвид принципите на устойчивото развитие, както и гарантира, че при изпълнението на договора няма да допуска замърсяване на околната среда, ще минимизира влиянието върху околната среда, предизвикано от съответната дейност и ще организира за своя сметка отстраняване на замърсяването в случай на допускане на такова;

ж) че ще защитава биологичното разнообразие, като за целта гарантира, че при или по повод изпълнението на договора ще опазва и няма да допуска увреждането на биологичното разнообразие;

з) че ще опазва околната среда в зони от «Натура 2000», като за целта гарантира, че ще координира мерките за спазване на законовите изисквания в областта на опазването на околната среда при изпълнение предмета на договора, включително в зоните от «Натура 2000» и ще опазва растителните и животински видове, както и местата, които обитават;

и) че ще осигурява намаляването на използването на ресурси, отделяне на отпадъци и емисии, като за целта гарантира минимизирането на отделянето на отпадъци от всякакъв вид, както и отделяне на всички емисии във въздуха, водата или почвата при или по повод изпълнението на договора;

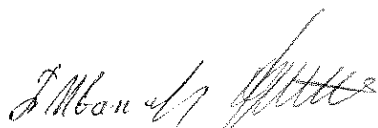
к) че ще прилага в своята дейност високи етични стандарти, като за целта гарантира спазване на високи стандарти на фирмена етика, спазване на съответните национални закони (трудоуправните, разпоредбите за защита на конкуренцията и правата на потребителите) и недопускане на корупционни схеми, лъжа или изнудване;

л) че ще спазва прозрачни бизнес отношения при осъществяване на своята дейност, като за целта гарантира, че неговите служители и подизпълнители няма да предлагат нито да изискват, нито да гарантират, нито да приемат подаръци, плащания или други предимства от подобен род или облаги, които може да са предназначени да подтикнат дадено лице да наруши задълженията си;

м) че ще обезпечи в своята дейност правото за провеждане на събрания и стачки, като за целта гарантира, че неговите служители имат възможност в рамките на законовите разпоредби на страната, да участват в събрания и стачки, без да се страхуват от последствия.

7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да обезпечи спазването на декларираните по-горе задължения от всички свои служители или подизпълнители, които са натоварени с изпълнението на договора, като при неизпълнението им ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отговаря за причинените вреди, наложени санкции и обезщетения.

8. При или по повод на изпълнението на предмета на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:



а) да спазва установените от Възложителя мерки за сигурност на обектите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като изпълнява указанията на охраната, разпоредбите на органите на МВР и спазва реда за контрол на достъп и пропускателния режим.

б) да не въздейства, по никакъв начин, на изградените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ системи за сигурност, чрез преместване, покриване, препречване или други действия, водещи до елиминирането им или намаляващо тяхната функционално състояние.

в) да не носи и използва оръжие и други общоопасни средства на територията на обекта, да не пипа, проверява или пренася, открити безконтролни пакети и багажи в обекта, като при откриване на такива, предприема мерки за уведомяване на охраната и органите на МВР.

9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да обезпечи спазването на задълженията по предходната алинея и от страна на неговите служители и подизпълнители, които са ангажирани с изпълнението на договора. При нарушение на тези задължения от служител или подизпълнител, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за констатираното неизпълнение и за вредите причинени от него.

Член 24. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа валидна застраховка за професионална отговорност за вреди, причинени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му, съгласно чл. 171 от ЗУТ през целия срок на договора. В случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ констатира неизпълнение на задължението за сключване и поддържане на застраховката, той може да спре всички плащания, които дължи.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа валидна регистрация в Централен професионален регистър на строителя (ЦПРС) към Камарата на строителите в България първа група, съгласно чл. 5, ал. 1, т. 1 от ПРВВЦПРС, строежи минимум четвърта категория, съгласно чл. 5, ал. 4 от ПРВВЦПРС през целия срок на договора. В случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ констатира неизпълнение на задължението за сключване и поддържане на застраховката, той може да спре всички плащания, които дължи.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен при изпълнение предмета на договора да има на разположение:

1) най-малко 1 (едно) техническо правоспособно лице, съгласно чл.163а, ал. 2 от ЗУТ;

2) най-малко 6 (шест) лица със завършено строително образование или обучение, както следва:

Лица със завършено обучение в професионално направление строителство, съгласно „Списък на професиите за професионално образование и обучение“ към Закона за професионалното образование и обучение (ЗПОО), с придобита специалност, както следва:

- 1 (едно) лице –външни облицовки и настилки;
- 1 (едно) лице – бояджийски работи;
- 1 (едно) лице – сухо строителство;
- 1 (едно) лице – мазилки и шпакловки;
- 1 (едно) лице – изолации в строителството;
- 1 (едно) лице - дограма и стъклопоставяне.

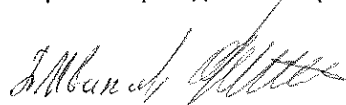
(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури непрекъснато техническо ръководство за възложеният обект по време на изпълнение на настоящия договор. При смяна на технически правоспособното лице съгласно чл.163а, ал. 2 от ЗУТ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури строителни машини, техническо и друго оборудване, необходими за изпълнение на предмета на договора.

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да разполага с актуален договор с лице, притежаващо разрешение, комплексно разрешително или регистрационен документ по чл. 35 от ЗУО.

Член 25. В случай, че при изпълнение предмета на настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е извършил действия, в резултат на които са нанесени щети на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на трети лица, то щетите са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Член 26. В случай, че при изпълнение предмета на настоящия договор се наложи демонтиране на съоръжения и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, то ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да ги предаде в посочена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ складова база, срещу приемо-предавателен протокол, като транспортните разходи до складовата база (до 50км от обекта), и разходите за товаро-разтоварни дейности (ако има такива) на демонтираните материали са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.



Член 27. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава след завършване на строителните и монтажните работи да почисти работните площадки и да извози отпадъците.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да съхранява, изнася и предава всички отпадъци, които се образуват в резултат на извършваните от тях работи на определените, съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците и съответните подзаконовни актове, места.

Член 28. (1) Съгласно чл. 18 от Закона за здравословни и безопасни условия на труд (ЗЗБУТ) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва клаузите за координиране на мерките за безопасност на труда, посочени в чл.82 на настоящия договор, както и да обезпечи и осигури спазването им от своите служители, подизпълнители или др. лица, които ще бъдат ангажирани с изпълнение на дейности по предмета на поръчката. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за спазване на изискванията за безопасност на труда и пожарната безопасност при изпълнение на поетите с настоящия договор работи, включително когато тяхното изпълнение е задължение за неговите работници или служители, натоварени с изпълнението, или подизпълнители.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва приложените към договора Етични правила – Приложение № 4, като се задължава да ги сведе до знанието на своите служители и осигури/следи за изпълнението им. Етичните правила се подписват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ едновременно с подписването на този договор, като с подписването им ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се съгласява с тях и се задължава да ги спазва при изпълнение на дейностите по предмета на договора, както и да обезпечи спазването им от своите работници или служители или подизпълнители, ангажирани с изпълнението на поръчката по предмета на договора.

Член 29. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да организира за своя сметка необходимите безопасителни и охранителни мероприятия при извършване на строително-монтажните работи.

(2) При възникване на специфични ситуации и условия, при които се налага да се използват специални и различни практики на изпълнение, както и всяко отклонение, което ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предлага, трябва да бъде представено писмено на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за одобрение преди да се пристъпи към изпълнение.

Член 30. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълни възложените му с настоящия договор работи съгласно техническите спецификации и изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ - Приложение № 2 и предоставеният проект - Приложение № 5 към този Договор и съгласно Предложението за изпълнение на поръчката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ - Приложение № 3 към този Договор.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за правилното изпълнение на възложените работи през срока на изпълнение на договора, както и риска от погиването или повреждането на материали и/или на техника, механизация и оборудване, настъпили в резултат случайното събитие или виновни действия на трети лица.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност съгласно раздел VII за всички изпълнени работи, които не са извършени в съответствие с изискванията, посочени в чл. 1, ал. 3, Приложение № 2 и Приложение № 5 към договора, като всичко извършено е за негова сметка.

Член 31. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен при констатиране на разлики в количеството и видовете на възложените и изпълнени работи да покани незабавно писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за съставяне на протокол.

Член 32. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да покани писмено поне три дни по-рано ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и представител на строителния надзор и проектанта за съставяне на протокол за приемане на завършени работи (съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството), които подлежат на закриване и чието качество и количество не могат да бъдат установени по-късно. При неизпълнение на това задължение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размера, посочен в чл. 52, ал. 1.

Член 33. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстранява, за своя сметка всички недостатъци отразени в двустранния протокол за приемане, както и недостатъците появили се в гаранционните срокове, посочени в чл. 40.

Член 34. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да не допуска замърсяване на прилежащите улици, земи и околната среда с отпадъци, като при констатирани нарушения заплаща за своя сметка наложените санкции и глоби.

Член 35. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникване на работи, които не са посочени в конкретния документ за възлагане на изпълнението и да пристъпва към изпълнението им само след възлагането им от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което е предмет на отделен документ за възлагане на изпълнението. Всички работи, извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, които не са посочени в даден документ за възлагане на изпълнението, са за негова сметка и не подлежат на заплащане от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.



Член 36. (1) След окончателното завършване на работите по съответен документ за възлагане на изпълнението, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя на лицето упражняващо инвеститорски контрол, протокол за установяване завършването и за заплащане на видовете работи за обекта на хартиен и електронен носител. Към протокола се прилага количествено-стойностна сметка, оформена по позициите от Приложение № 1 – Количествено-стойностна сметка към настоящия договор.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предаде обекта, предмет на настоящия договор в определения срок, годен за експлоатация.

(3) Всички вещи, предоставени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на договора, остават собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като риска от тяхното погиване или повреждане е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от момента на предаването им до тяхното приемане. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност и дължи обезщетение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за щети, причинени на имотите и вещите, собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(4) След приемането на възложените дейности без забележки, рискът от погиване или повреждане на обекта, причинено от случайно събитие или виновно действия на трети лица преминава върху ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Член 37. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ възможност за достъп до обекта и контрол през цялото време на извършване на работите, предмет на настоящия Договор.

Член 38. За извършване на работите по договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма да използва подизпълнител/и.

Член 39. (1) Предвид задълженията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в качеството му на лицензиант за дейността „разпределение на електрическа енергия“ за територията посочена в лицензията, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да третира конфиденциалната информация, предоставена му от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с оглед изпълнение предмета на договора, като поверена търговска тайна с най-строга конфиденциалност, да не съобщава тази информация на трети страни, доколкото друго не е предвидено от императивни норми на закона и да вземе всички необходими предпазни мерки, за да не могат неупълномощени лица да узнаят за нея. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да обезпечи опазването на конфиденциалната информация по настоящото споразумение и/или конкретен договор въз основа на него и от своите подизпълнители (когато е наел такива), като при разпространяване или допускане на разпространението на такава информация от подизпълнител/и, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) Независимо от по-горе споменатото, Конфиденциална информация може да бъде споделена с трети страни, при условие че споделянето е необходимо с оглед изпълнение на задълженията по договора, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема ангажимент да обвърже тези трети страни със задълженията относно конфиденциалността на информацията, произтичащи от настоящия договор.

VI. ГАРАНЦИИ И КАЧЕСТВО

Член 40. (1) Гаранционният срок на изпълнените работи е 5 (пет) години и започва да тече от датата на издаване на удостоверение за въвеждане на обекта в експлоатация.

(1) Рекламации за явни недостатъци (дефекти) на работата и/или на доставените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ материали могат да бъдат направени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в момента на приемането им, а за скрити недостатъци - при откриването им, но не по-късно от срока, посочен в предходната алинея. При откриване на недостатъци (дефекти) се подписва констативен протокол от двете страни. В случай на отказ от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да подпише констативен протокол, съответните обстоятелства се удостоверяват и протокола се подписва от независим експерт. Констативният протокол се изпраща подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на факс или електронен адрес на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочени в настоящия договор.

(2) При откриване на недостатъци (дефекти) се подписва констативен протокол от двете страни. В случай на отказ от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да подпише констативен протокол, съответните обстоятелства се удостоверяват от независим експерт, който подписва констативния протокол. Констативният протокол се изпраща подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на факс или електронен адрес на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочени в настоящия договор.

Член 41. (1) Ако в гаранционните срокове се появят недостатъци (дефекти), ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, който е длъжен да ги отстрани за своя сметка в срока, указан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в писмото.



(2) В рамките на гаранционните срокове ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстранява констатираните с протокол недостатъци (дефекти) за своя сметка или да заменя негодните, доставени от него материали с нови.

(3) Всички материали, заменящи негодните, трябва да са придружени със сертификати за качество и декларация за съответствие.

Член 42. При поява на недостатъци (дефекти) в гаранционните срокове, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ започва работа по отстраняването им не по-късно от 1 (един) работен ден, считано от дата на писменото уведомление по чл. 41, ал.1, изпратено от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Член 43. Гаранционният срок по чл. 40 се удължава с времето от уведомяването на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за наличието на дефект до отстраняването на дефекта.

Член 44. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за изпълнение на договора под формата на парична сума, банкова гаранция или застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя, в размер на 5 (пет) % от стойността по чл. 8, ал. 1, т. 1 на договора, т.е. **10 820,80 (десет хиляди осемстотин и двадесет лева и осемдесет стотинки) лева.**

(2) Сумата по предходната алинея се внася по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, а банковата гаранция или застраховката се предава в оригинал от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ преди сключване на настоящия договор.

(3) Гаранцията за изпълнение на договора е платима на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ като компенсация за щети, или дължими неустойки или други обезщетения произтичащи от неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора.


Член 45. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на части, след постъпило писмено искане от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в **60-дневен срок** от настъпване на съответното обстоятелство за освобождаването, както следва:

а) След изтичане на **1-годишен период** от влизане в сила на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава процент от стойността на гаранцията за изпълнение, посочена в чл. 44, ал. 1, в размер съответстващ на процента на изпълнение на договора за съответния едногодишен период, при условие че до изтичането на този срок ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не е отправял писмени претенции към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за забавено или некачествено изпълнение или ако такива са били предявени те са отстранени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, или ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е удовлетворил от гаранцията за тях, гаранцията е била възстановена до пълния и размер, като, ако гаранцията не е била възстановена до уговорения размер, подлежащия на връщане процент от гаранцията се прихваща от сумата, с която гаранцията е трябвало да бъде попълнена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до размера на по-малката от тях.

б) Остатъкът от стойността на гаранцията за изпълнение се освобождава след прекратяването на договора, поради изтичане на неговия срок или прекратяването му на друго основание, при условие, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е изпълнил всички възложени работи и свои задължения по договора, отстранил е всички дефекти, появили се през времетраенето на договора, освен ако гаранцията за изпълнение частично или изцяло не е усвоена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за покриване на неустойки.

(2) Всички гаранции, които са предоставени в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се освобождават в срок до **60 дни**, след постъпване на писмено искане от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, което се подава след изтичане на минимално определения срок на съответната гаранция за изпълнение, определен в предходните алинеи на този член. Искания за връщане на гаранция за изпълнение преди изтичане на тези срокове няма да се уважават от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не поиска връщането на съответната гаранция за изпълнение, при настъпване на условията за това, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да върне всички гаранции, предоставени в негова полза по силата на този договор, в срок до **60 дни** след прекратяване на действието на договора, независимо от основанието за това и до размера на разликата, след удовлетворяване на всички имуществени претенции произтичащи от неустойки, забава или неизпълнение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако такива са налице.

(3) В случай, че гаранцията за изпълнение е представена под формата на банкова гаранция или застраховка, към писменото искане по ал. 1 по-горе ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е необходимо да представи нова банкова гаранция (за съответната стойност след освобождаването на съответната част съгласно ал. 1 по-горе), нова застраховка или доказателство за внесена съответната остатъчна сума от гаранцията за изпълнение по сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.



(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за невърната/неосвободена гаранция за изпълнение, ако в **60-дневния срок** по ал. 2 надлежно е уведомил ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, че представената от него по реда на предходната ал. 3 редуцирана гаранция за изпълнение не е достатъчна като размер на покритието на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и му укаже съответната остатъчна сума, която следва да бъде покрита от гаранцията след освобождаването на съответната част съгласно ал. 1 по-горе.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва в периода, през който паричната сума, внесена като гаранция за изпълнение законно е престояла у него. Разходите по откриването и поддържането на гаранцията са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Член 46. (1) От сумата на гаранцията за изпълнение на договора могат да бъдат усвоени суми за начислени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ санкции и неустойки. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвоява изцяло или част от гаранцията за изпълнение при възникване на задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за плащане на неустойки по договора, както и при прекратяване на договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ поради неизпълнение на договорените задължения от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) При всяко инкасиране на суми от гаранцията за изпълнение ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ – да допълни размера на гаранцията за изпълнение до посочения в договора размер. Допълването се извършва в срок до 14 календарни дни след датата на уведомяване за инкасирането. В противен случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати договора.

Член 47. При прекратяване на договора по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ усвоява в своя полза гаранцията за изпълнение, като има право да претендира дължимите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ санкции и неустойки по съдебен ред.

VII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ – ОТГОВОРНОСТИ И НЕУСТОЙКИ

Член 48. (1) Освен в случаите на Раздел IX и чл. 4 на договора, ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не успее да изпълни всички или някоя от възложените му работи в сроковете и/или с качеството, определени в договора дължи неустойка по реда на настоящия раздел;

(2) Неустойките се дължат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок до 10 /словом: десет/ работни дни от датата на изпращане на писмено уведомление от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за дължимите неустойки.

(3) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, в определения от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок, не заплати съответната стойност на начислената неустойка, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прихване стойността на неустойката от гаранцията за изпълнение или от дължимо плащане по договора.

(4) В случаите по алинея 3, когато гаранцията за изпълнение не покрива размера на неустойките, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще намали сумата за плащане, дължима на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, със стойността на разликата.

(5) В случаите, когато посочените неустойки не покриват напълно щетите, претърпени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, от неизпълнението от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на задълженията му по настоящия договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да търси от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по съдебен ред разликата до пълния размер на претърпените вреди и щети.

Член 49. За извършване на видове и количества работи/доставки, които не са предварително одобрени и възложени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по реда на настоящия договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема стойността им за своя сметка.

Член 50. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 25 % от стойността на договора по чл. 8, ал.1, т.1 в следните случаи:

а) при отказ да подпише документ за възлагане, изготвен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. За отказ се счита неподписването на документа в сроковете по чл. 5, ал. 3, изречение второ;

б) не започне да извършва работа в срок от **5 работни дни** от датата съгласно чл. 3, буква а) от настоящият договор.

в) не започне да извършва работа по подписан документ за възлагане съгласно чл. 3, буква б) от договора в срок от **5 работни дни** от датата на подписването му;

г) при прекратяване на договора при условията на чл. 65 и/или чл.66.

Член 51. При забава в изпълнението на работите по конкретен документ за възлагане на изпълнението, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще дължи неустойка в размер на 1% от стойността на конкретния



документ за възлагане на изпълнението за всеки ден забава, до окончателното изпълнение на възложените работи.

Член 52. (1) При неизпълнение на задължението си по чл. 32 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще дължи повторното извършване на съответните работи и неустойка в размер на 5% от стойността на конкретния документ за възлагане на изпълнението.

(2) В случай, че при съставянето на протокол за приемането на работите по даден документ за възлагане, се установят пропуски и/или недостатъци на изпълнението (работите са изпълнени частично, непълно или некачествено), ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще дължи извършване за своя сметка без заплащане (респ. коригиране) на констатираната като неизвършена или некачествено извършена работа в срок, посочен в протокола за приемане и неустойка в размер на 10 % от стойността на конкретния документ за възлагане на изпълнението.

(3) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ забави изпълнението на констатираната за неизвършена или некачествено извършена работа по предходната алинея спрямо сроковете, посочени в протокола за приемане, същият дължи допълнителна неустойка в размер на 2 % от стойността на конкретния документ за възлагане на изпълнението за всеки ден забава, до окончателното им извършване.

Член 53. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълнява задълженията си по чл. 24 от настоящия договор за период по-голям от 30 дни, то той дължи неустойка в размер на 10% от стойността на договора по чл. 8, ал. 1, т. 1.

Член 54. В случай, че в резултат на неправилно извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ действия или бездействия, бъдат предявени към ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ финансови претенции или претенции за компенсации от трети лица, или бъдат наложени глоби и/или имуществени санкции на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи заплащането им в пълен размер и неустойка в размер на 10% от наложените глоби и/или имуществени санкции, удовлетворените претенции и/или компенсации.

Член 55. (1) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил задълженията си по чл. 39 от настоящия договор, то той дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 25% от стойността по чл. 8, ал. 1, т.1.

(2) В случай, че неустойката по ал. 1 на настоящия член не покрива напълно щетите претърпени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от неизпълнението от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на задълженията му по чл. 39, то ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да потърси правата си и да предяви претенции към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по съдебен ред.

Член 56. При нанасяне щети на потребителите и/или на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, вследствие погрешно свързване захранващите линии или други действия по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, то ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще заплати стойността им на потребителите (директно или опосредствано чрез ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ), както и ще дължи неустойка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в размер на 25% върху стойността на тези щети.

Член 57. При неизпълнение на задължението за предаване в посочените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ складове на материалите и съоръженията, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще дължи неустойка в троен размер на стойността им.

Член 58. (1) При неизпълнение на задълженията по чл. 21, ал. 2, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще дължи неустойка в размер на 20 % от стойността на конкретния документ за възлагане на изпълнението;

(2) При непълно изпълнение на някое от задълженията си, посочени в чл. 27, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще дължи неустойка в размер на 20 % от стойността на конкретния документ за възлагане на изпълнението.

Член 59. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема за своя сметка всички работи, които не са извършени в съответствие с изискванията и условията по договора. В този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 10% от стойността на конкретния документ за възлагане на изпълнението и е длъжен да ги извърши отново с необходимото качество.

Член 60. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща за своя сметка всички глоби и санкции, наложени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в следствие на нанесени при извършване на работата повреди на водопроводите, каналите, електропроводните и телефонните съоръжения, когато същите са му били обозначени на



чертежите или са му били посочени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или от съгласувателните органи, като заплаща и стойността на възстановяването на повредите по разходооправдателни документи.

Член 61. При забава на плащане ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи обезщетение в размер на законната лихва за забава (равна на основния лихвен процент обявен от БНБ (ОЛП) плюс 10 %), начислена върху стойността на закъснялото плащане за периода на забавата, като стойността на обезщетението не може да бъде повече от 10% от стойността на забавеното плащане.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Член 62. Настоящият договор се прекратява с изтичане на срока, за който е сключен или при достигане максималната стойност на договора, посочена в чл. 8, ал. 1, или по взаимно писмено съгласие на страните. Възложените към момента на прекратяването дейности се довършват съгласно договора.

Член 63. Всяка от страните може да прекрати договора с едностранно 30-дневно писмено предизвестие, отправено до насрещната страна при възникване на пречки от обективен характер, включително и поради наличието на непреодолима сила по смисъла на Търговския закон, продължила повече от тридесет дни, които правят невъзможно изпълнението на договора.

Член 64. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора с 10-дневно писмено предизвестие, отправено до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато последния не изпълнява задълженията по чл. 1, ал. 3, Приложение № 3, Приложение № 4 и Приложение № 5 към настоящия договор.

Член 65. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора с 30-дневно писмено предизвестие, отправено до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато последният без вина на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ просрочи с повече от 20 дни изпълнението на работите по даден документ за възлагане на изпълнението. Прекратяването на договора на това основание, не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от задължението да довърши възложените работи, като за всеки ден забава му се начислява неустойка по чл. 51. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не довърши работите, дължи неустойка в размера по чл. 50.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ откаже да подпише документ за възлагане, изготвен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка по чл. 50.

Член 66. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие при достигане размер на претендираните неустойки равен на 30% от стойността на договора по чл. 8, ал. 1, т.1 на договора.

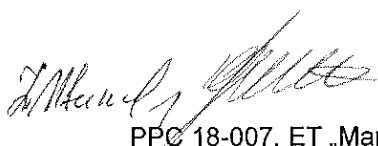
Член 67. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява договора без предизвестие, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ без вина от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ просрочи изпълнението на повече от три документа за възлагане. Прекратяването на договора на това основание не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от задължението да довърши възложените работи, като за всеки ден забава му се начислява неустойка по чл. 51. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не довърши работите, дължи неустойка в размера по чл. 50.

Член 68. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява договора без предизвестие, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изплати в срок предявена към него неустойка и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да приспадне дължимите суми от гаранцията за изпълнение или от дължимо плащане.

Член 69. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява договора без предизвестие, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не заплати стойността на глобите и санкциите, наложени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, вследствие на нанесени при извършване на работата повреди на елементите на техническата инфраструктура, както и стойността на щетите причинени на трети лица, и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да приспадне дължимите суми от гаранцията за изпълнение.

Член 70. (1) При прекратяване на договора преди изтичане на срока му, страните подписват двустранен споразумителен протокол, с който уреждат взаимоотношенията си до момента на прекратяването или развалянето. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ откаже да подпише протокола, то ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предприема едностранно действия съгласно този протокол и има право да прихване дължимите неустойки от дължими плащания, ако има такива и/или от гаранцията за изпълнение.

(2) При отказ да подпише протокола по ал. 1 същият се изпраща подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на факс или електронен адрес на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочени в настоящия договор.



Член 71. При прекратяване на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изплаща извършените до момента работи, както и направените във връзка с изпълнението разходи на базата на двустранно подписан протокол за уреждане на взаимоотношенията.

IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Член 72. (1) В случай, че някоя от страните не изпълни задълженията си по този договор, поради непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер по смисъла на Търговския закон, възникнало след сключването на договора, тя е длъжна в 2-дневен срок писмено да уведоми другата страна за това.

(2) От времетраенето на срока за изпълнение по даден документ за възлагане се изключват периодите, когато съществува обективна невъзможност за изпълнение на предвидените работи. Всички регистрирани спирания на работата не по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, удължават времетраенето на изпълнението по документ за възлагане с дните на прекъсване на работата. Всички прекъсвания се установяват с констативен протокол, подписан от страните по настоящия договор.

Член 73. (1) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения се спира и срокът по даден документ за възлагане се удължава с период, равен на периода на действие на непреодолимата сила.

(2) Когато непреодолимата сила продължи повече от 30 /словом: тридесет/ дни, всяка от страните може да поиска договора да бъде прекратен.

X. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Член 74. (1) Всички съобщения и уведомления на страните по настоящият договор ще се извършват само в писмена форма, като условие за действителност. Тази форма ще се счита за спазена ако съобщението е изпратено по факс и/или електронен адрес. Изпратените съобщения или уведомления, се приемат за получени от отсрещната страна, ако са изпратени писмено на посочен от адресата номер на факс и/или електронен адрес и е получено автоматично генерирано съобщение, потвърждаващо изпращането.

(2) Всички констатации по повод закъснения в изпълнението на възложена работа и/или некачествено извършена работа се отразяват в писмена форма, като условие за действителност.

Член 75. Страните решават всички спорове, възникнали между тях през времетраенето на договора по взаимно съгласие изразено в писмена форма.

Член 76. Всички спорове, породени от този договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване празноти в него или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, за които не е постигнато съгласие по предходния член, ще бъдат разрешавани от компетентния съд на Република България, със седалище в гр. София, съобразно общия гражданско-правен ред.

Член 77. Решение от компетентен съд или арбитър, или арбитражен съд или изменение на законодателството, което прави някое от условията на този договор невалидно, недействително или неизпълнимо, ще се отнася само до това условие и няма да прави целия договор или някакво друго условие от него невалиден, недействителен или неизпълним и всички други условия на договора ще останат в пълна сила и ефект.

Член 78. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за спазване на изискванията за безопасност на труда при изпълнение на поетите с настоящия договор ремонтни работи.

Член 79. Всички регистрирани спирания на изпълнението на строително монтажните работи по причина на:

а/ непреодолима сила;

б/ неблагоприятни атмосферни условия – температури под -5°C и над 40°;

в/ прекъсвания на подземни комуникации и съоръжения, не по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са основание за изменение на сроковете по конкретен документ за възлагане на изпълнението, но не и по отношение сроковете за изпълнение и предаване на работите по договора.

Член 80. (1) За целите на този договор под „непредвидени работи“ следва да се разбират неупоменати в КСС, Приложение № 1 към настоящия договор, **видове работи**, за които в процеса на работата е установено по надлежния ред, че е необходимо да бъдат изпълнени.

(2) За целите на този договор под „допълнителни работи“ следва да се разбират неупоменати в КСС **количества работи**, за които в процеса на работата е установено по надлежния ред, че е необходимо да бъдат изпълнени.



(3) Ако в процеса на работа се наложи извършване на непредвидени и/или допълнителни работи, същите могат да се изпълняват само след писменото им съгласуване и възлагане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Член 81. За целите на този договор:

(1) „**Конфиденциална информация**“ означава категориите „Поверителна“ и „Фирмена“ информация, така както са определени в Програма с мерките за гарантиране на независимостта на дейността на Дружеството от другите дейности на вертикално интегрираното предприятие одобрена Решение на ДКЕВР № Р-086 от 24.07.2008 год., а именно:

(2) „**Поверителна**“: Цялата информация, която не е посочена в категория Фирмена, нито в категория Публична, и която може да донесе полза на участник на пазара на електрическа енергия, срещу другите участници в пазара; (напр. прогнозни часови диаграми на клиентите - търговци, привилегировани клиенти; данни за местата на присъединяване; данни за измервателните уреди; данни свързани с Интерфейса, осигуряващ обмена на информация между ЕРД и останалите лица и др.)

(3) „**Фирмена**“: жалби/рекламации на клиенти на разпределителното предприятия и техният начин на решаване; измерени стойности на крайното потребление на клиентите и измерени стойности на доставката на производителя; данни на клиентите за целите на фактурирането, както и данните защитени от Закона за защита на личните данни; планове за развитие на мрежата и модернизация на мрежата; финансова информация относно обезпечения към кредитори, условия на привличане на кредитен ресурс, разплащания с клиенти и т.н.

Член 82. Задължения на страните за координиране на мерките за осигуряване на безопасността на труда при изпълнение на строително-монтажни работи.

1. Длъжностните лица на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, които ръководят и управляват трудовите процеси, носят персонална отговорност за осигуряване здравословни и безопасни условия на труд в ръководените от тях работи и дейности. Те са длъжни незабавно да се информират взаимно за всички потенциални опасности и вредности.

2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава чрез свой квалифициран персонал да осъществява всички необходими организационни и технически мероприятия, осигуряващи безопасното изпълнение на поетите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължения – предмет на договора.

3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да инструктира персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ според изискванията на Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, издадена от Министерството на труда и социалната политика.

4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да предостави на персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всички вътрешнофирмени инструкции за безопасност при работи, приложими за изпълнение на дейностите, предмет на договора.

5. Персоналът на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се задължава да спазва изискванията на приложимите нормативни документи за безопасното изпълнение на задълженията, предмет на договора.

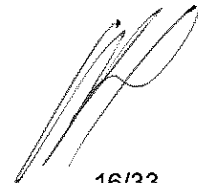
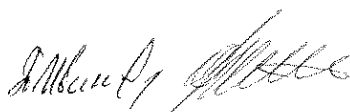
6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право чрез упълномощени свои лица да извършва проверки по време на работа на персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и при констатирани нарушения да предприема ограничителни действия съобразно нормативните документи.

7. Отдел „Управление на качеството“ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е упълномощен да извършва контролна дейност по спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд. Неговите разпореждания са задължителни за персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, при провеждането на началния инструктаж да представи „Оценка на риска“ с оценен риск за извършващите дейности по настоящия договор, съгласно чл. 6 от Наредба № 5/ 11.05.1999 г. за реда, начина и периодичността на извършване на оценка на риска, издадена от Министерството на труда и социалната политика и Министерството на здравеопазването.

9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури квалифициран персонал за изпълнението на работите, предмет на договора.

9.1. При провеждане на началния инструктаж от упълномощени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ лица ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя поименен списък с квалификационните групи на своя персонал, който ще работи в обектите на територията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В списъка трябва да бъдат определени лицата от персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, които могат да бъдат отговорни ръководители и изпълнители на работа в електрическите уредби и съоръжения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.



9.2. Изпълнителят е отговорен за провеждането на обучение и изпити за квалификационна група по техника на безопасност на персонала, работещ на територията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

9.3. Персоналът на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен да носи винаги в себе си удостоверенията за придобита квалификационна група по безопасност.

10. При извършване на дейности, за които се изисква допълнителна квалификация съгласно приложимите нормативни документи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и документи за съответната правоспособност на своя персонал. В случаите, когато при извършване на работите, предмет на договора, не се изисква правоспособност за работа в ел. уредби и съоръжения и притежаване на квалификационна група по смисъла на ПБЗРЕУЕТЦЕМ, изискванията по т.9.1, 9.2 и 9.3 не се прилагат.

11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури на своя персонал всички необходими лични предпазни средства и инструменти за безопасно и качествено извършване на дейностите, предмет на договора.

12. При извършване на работи в действащи електрически уредби, електропроводни линии и съоръжения, собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, отговорност за изпълнението на организационно-техническите мероприятия по ПБЗРЕУЕТЦЕМ носи персоналът на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, а за безопасността при извършване на работи - изпълнителят на работата от персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да откаже извършването на определена работа, ако са налице съмнения относно осигуряване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на условия за безопасност и опазване на живота и здравето на хората. Той незабавно уведомява отдел „Управление на качеството“ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникналата ситуация.

14. Персоналът на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при изпълнение на всички работи е длъжен:

а) да спазва инструкциите на производителите за монтаж и експлоатация на електрически машини, съоръжения и изделия и да не се допускат отклонения от изискванията на ПБЗРЕУЕТЦЕМ;

б) да отстранява незабавно възникналите в процеса на работите неизправности в електрическите съоръжения, които могат да предизвикат искрене, късо съединение, нагряване на изолацията на кабелите и проводниците над допустимите норми и др.;

в) при необходимост от извършване на огневи работи на обекта да спазва строго изискванията за пожарна и аварийна безопасност.

15. В случаите на възникнали инциденти и трудови злополуки с лица от персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ръководителят на групата уведомява както своето ръководство, така и отдел „Управление на качеството“ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

16. Длъжностните лица, упълномощени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при констатиране на нарушения на правилата по безопасността на труда от страна на персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са задължени:

- да дават разпореждания или предписания за отстраняване на нарушенията;

- да отстраняват отделни членове или група, като спират работата, ако извършените нарушения налагат това;

- да дават на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмени предложения за налагане на санкции на лица, извършили нарушения.

17. Загубите, причинени от влошаване качеството и удължаване сроковете на извършваните работи поради отстраняване на отделни лица или спиране работата на групи за допуснати нарушения на изискванията на ПБЗРЕУЕТЦЕМ и на инструкциите за безопасност при работа, на противопожарните строително - технически норми и опазване на околната среда, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

18. Всички щети, нанесени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на неговите клиенти, възникнали по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ вследствие неправомерно прекъсване на снабдяването на потребителите с електрическа енергия, влизане и преминаване на служители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през имот на потребител и извършване на дейности в него, погрешно свързване на токови линии и др., са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

19. Упълномощено лице от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за отговорник (координатор) по безопасността е инж. Пепи Петрунов, тел.: 073/835 266, GSM:0885/105 587.

Член 83. Задължения на страните и координиране на мерките за спазване на законовите изисквания в областта на опазването на околната среда при изпълнение на дейности, които се извършват на лицензионната територия на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД – включително зони от мрежата „Натура“ 2000.

1. При изпълнение предмета на настоящия договор, страните по договора се задължават да спазват:

1.1. Закона за опазване на околната среда (Обн. ДВ. бр.91 от 25 Септември 2002г.);

1.2. Закона за управление на отпадъците (Обн. ДВ. бр.53 от 13 Юли 2012г.);



- 1.3. Закона за биологичното разнообразие (Обн. ДВ. бр.77 от 9 Август 2002г.);
- 1.4. Закона за защитените територии (Обн. ДВ. бр.133 от 11 Ноември 1998г.).
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава без противоречие с чл. 23, ал.3, т. 2 - 9 от настоящия договор:
 - 2.1. Изцяло да спазва законовите и подзаконовите нормативни документи в областта на околната среда, опазването на биологичното разнообразие и управлението на отпадъците.
 - 2.2. Да не допуска замърсяване на компонентите на околната среда.
 - 2.3. Да не допуска увреждане на биологичното разнообразие.
 - 2.4. В случай на замърсяване на околната среда да организира неговото отстраняване изцяло за своя сметка.
 - 2.5. При допускане на замърсяване на компонентите на околната среда ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в еднодневен срок да уведоми представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
 - 2.6. Да минимизира негативното влияние върху околната среда, предизвикано от своята дейност.
 - 2.7. Да управлява генерираните отпадъци от своята дейност съобразно законовите изисквания и подзаконовите нормативни документи.
 - 2.8. Да опазва биологичното разнообразие на територията, на която се извършват конкретните дейности.
3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всички вътрешнофирмени процедури, инструкции и методики относно опазването на околната среда, биологичното разнообразие и управлението на отпадъците, приложими при изпълнение на дейностите, предмет на договора.
4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право чрез упълномощени свои лица да извършва планирани и непланирани проверки на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по време изпълнението на възложените дейности. При констатирани нарушения ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да предприеме дейности с цел изпълнение на нормативните изисквания.
5. Сектор „Екология и пожарна безопасност“ (по-нататък за краткост „ЕиПБ“) е упълномощеното звено от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да извършва контролна дейност по спазване на изискванията относно опазването на околната среда, биологичното разнообразие и управлението на отпадъците. Неговите разпореждания са задължителни за персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
6. При констатиране на нарушения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по спазване на изискванията относно опазването на околната среда, биологичното разнообразие и управлението на отпадъците, служителите на сектор „ЕиПБ“ са задължени да предписват мерки за отстраняване на нарушенията, както и да следят за изпълнение на дадените предписания.
7. Загубите, причинени от забавяне на изпълнението на дейностите по договора, поради отстраняването на нарушенията и изпълнение на предписаните мерки по т. 5 и т. 6, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Член 84. (1) Всяка от Страните се съгласява, че ще обработва личните данни („Лични данни“), посочени в настоящия договор на служителите-контактни лица на другата Страна, само и единствено за целите на обмен на данни и информация по договора, като никоя от Страните няма право да обработва Лични данни за други цели. Обработването на Лични данни от Страните се осъществява на територията на Република България. Не се допуска използването на каквото и да е оборудване за обработване на Личните данни, разположено извън определената Територия за обработване.

(2) Всяка от Страните се задължава да уведоми другата в случай:

а) на каквито и да е дейности по разследване, предприети от надзорен орган по защита на личните данни по отношение на дейността ѝ по обработване на Лични данни за целите на изпълнение на Договора;

б) че установи, че не е в състояние да изпълнява задълженията си относно обработването и защита на личните данни на другата Страна;

в) че установи каквото и да е нарушение на сигурността на обработването на Личните данни. Уведомлението за нарушение на сигурността следва да се извърши незабавно към другата Страна (но не по-късно от 3 (три) часа от установяването му) и следва да съдържа минимум следната информация:

- описание на естеството на нарушението и на фактите, свързани с нарушението на сигурността на личните данни, включително, ако е възможно, категориите и приблизителния брой на засегнатите субекти на данни и категориите и приблизителното количество на засегнатите записи на лични данни;
- описание на евентуалните последици от нарушението на сигурността на личните данни;
- описание на предприетите или предлаганите от нея мерки за справяне с нарушението на сигурността на личните данни, включително по целесъобразност мерки за намаляване на евентуалните неблагоприятни последици.

(3) В случай че е обективно невъзможно да осигури в посочения в ал. 2, б. „в“ срок цялата необходима за уведомяването информация, съответната Страна уведомява в този срок другата като ѝ предоставя наличната към този момент информация и след съгласуване с нея допълва уведомяването.

(4) Всяка от Страните е задължена да обезщети вредите, които дадено лице може да претърпи в резултат на обработване на Лични данни от страна на някоя от тях, което обработване нарушава Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 година относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни или други приложими законови разпоредби за защита на личните данни, освен ако последната не докаже, че по никакъв начин не е отговорна за вредите.

Член 85. За неуредени с договора въпроси се прилагат действащото законодателство в Република България.

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра по един за всяка една от страните и влиза в сила от датата на неговото двустранно подписване от страните.

Приложения:

Приложение № 1 – Количествено-стойностна сметка (КСС);

Приложение № 2 - Технически спецификации и изисквания на възложителя за изпълнение на поръчката;

Приложение № 3 – Предложение за изпълнение на поръчката на Изпълнителя;

Приложение № 4 – Етични правила;

Приложение № 5 – Технически проект за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на Административна сграда, находяща се в гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1“.

на основание чл. 2 от ЗЗЛД

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: /

Мисир Станев



на основание чл. 2 от ЗЗЛД

ИЗПЪЛНИТЕЛ: /



на основание чл. 2 от ЗЗЛД

Съгласувано:

07

Количествено-стойностна сметка (КСС)

за

„Извършване на енергийно-спестяващи мерки (ЕСМ) с разрешение за строеж за
Административна сграда на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, находяща се в гр.
Благоевград, ул. „Свобода“ №1“

№	Видове строителни и монтажни работи	Мярка	Количество	Ед. цена, лв. без ДДС	Обща стойност, лв. без ДДС
ЕСМ - ТОПЛОИЗОЛИРАНЕ					
1	Доставка и монтаж на топлоизолационна система по стени 10см EPS , с коефициент на топлопроводност $\lambda=0,035W/mK$, включваща плочи EPS, суха прахообразна лепилна смес на база на цимент и полимерни добавки за лепене на фасадни топлоизолационни плочи, шпакловъчна смес: фабрично смесен, прахообразен минерален лепилен състав и шпакловъчна маса, алкалоустойчива стъклотекстилна мрежа за армиране на шпакловки 145гр/м ² , дюбели $\phi 10mm \times 160mm$	кв.м	1334	35.00	46 690.00
2	Доставка и монтаж на твърди плочи от 10см каменна вата с плътност 100кг/куб.м. Клас на горимост А1. Влаго и водоустойчиви. Коефициент на топлопроводимост $\lambda=0.035W/mK$, ивици с широчина 20см-хоризонтални и 50см-вертикални	кв.м	75	35.00	2 625.00
3	Доставка и монтаж на топлоизолационна система по долната страна на подови конструкции - към еркери 10см EPS , с коефициент на топлопроводност $\lambda=0,035W/mK$, включваща плочи EPS, суха прахообразна лепилна смес на база на цимент и полимерни добавки за лепене на фасадни топлоизолационни плочи, шпакловъчна смес: фабрично смесен, прахообразен минерален лепилен състав и шпакловъчна маса, алкалоустойчива стъклотекстилна мрежа за армиране на шпакловки 145гр/м ² , дюбели $\phi 10mm \times 160mm$	кв.м	43	35.00	1 505.00
4	Доставка и монтаж на топлоизолационна система обръщане около отвори 3 см EPS , с коефициент на топлопроводност $\lambda=0,035W/mK$, включваща плочи EPS, суха прахообразна лепилна смес на база на цимент и полимерни добавки за лепене на фасадни топлоизолационни плочи, шпакловъчна смес: фабрично смесен, прахообразен минерален лепилен състав и шпакловъчна маса, алкалоустойчива стъклотекстилна мрежа за армиране на шпакловки 145гр/м ² , дюбели $\phi 8mm \times 50mm$	кв.м.	455.5	24.00	10 932.00
	Ивица - 25см с дължина 522м	м.			0.00
	Ивица - 50см с дължина 650м	м.			0.00
5	Доставка и монтаж на топлоизолационна система върху покривни плочи 12см XPS , с коефициент на топлопроводност $\lambda=0,040W/mK$, вкл. лепило и крепежни елементи	кв.м.	460	24.00	11 040.00
6	Доставка и монтаж на топлоизолационна система към бордове на покрив 5см XPS , с коефициент на	кв.м.	66	14.00	924.00

№	Видове строителни и монтажни работи	Мярка	Количество	Ед. цена, лв. без ДДС	Обща стойност, лв. без ДДС
	топлопроводност $\lambda=0,040\text{W/mK}$, вкл. лепило и крепежни елементи				
7	Доставка и монтаж на топлоизолационна система по таван на сутерен - 10см каменна вата каширана с фолио, с коефициент на топлопроводност $\lambda=0,040\text{W/mK}$, вкл. крепежни елементи	кв.м.	304	20.00	6 080.00
8	Почистване на повърхности преди полагане на топлоизолация	кв.м.	2737.5	0.50	1 368.75
ЕСМ - ФАСАДИ					0.00
1	Доставка, монтаж и демонтаж на инвентарно фасадно скеле до 20м	кв.м	1655	5.50	9 102.50
2	Доставка, монтаж и демонтаж на предпазна мрежа	кв.м	1655	1.00	1 655.00
3	Демонтаж и монтаж на външно тяло на автономен климатизатор	бр.	49	80.00	3 920.00
4	Демонтаж и монтаж на метална конструкция (с $h=5,55\text{м.}$) и козирка (2,5кв.м.) от южна фасада	бр.	1	300.00	300.00
5	Демонтаж на кабели по фасада	м	50	0.80	40.00
6	Доставка и изпълнение на каменна облицовка, грунд заздравител и лепилен разтвор - към цокъл	кв.м.	250	50.00	12 500.00
7	Доставка и монтаж на PVC профил - цокълен, с водооткап за целево отвеждане на дъждовната вода	м	415	6.50	2 697.50
8	Доставка и изпълнение на перваз от каменни плочи, ширина 45см	м	22	48.00	1 056.00
9	Очукване на компрометирана мазилка по фасадни стени - приемаме 40% от площта	кв.м	717.45	2.00	1 434.90
10	Изкърпване на наранени участъци на външни фасадни стени с цименто-пясъчен разтвор	кв.м	717.45	12.00	8 609.40
11	Доставка и полагане на дълбокопроникващ грунд по повърхности преди полагане на топлоизолация	кв.м	1793.63	3.00	5 380.89
12	Доставка и изпълнение на силикатна мазилка с драскана структура В2, грунд заздравител и импрегнатор на основи	кв.м	1793.63	15.00	26 904.45
13	Доставка и монтаж на PVC профил с водооткапващ ръб за целево отвеждане на дъждовната вода и прецизно оформяне на излизаци от фасадата хоризонтални ръбове.Ширина на ивицата алкалоустойчива стъклотекстилна мрежа 15/15см, клас на горимост В1 съгласно DIN 4102 или еквивалент.	м	415	2.50	1 037.50
14	Доставка и монтаж на ъглозащитен PVC ъгъл с алкалоустойчива, стъклотекстилна мрежа 150гр/м ² , профил с широчина на раменете 15/15мм, клас на горимост В1	м	940	2.00	1 880.00
15	Обръщане около строителни отвори след монтаж на дограма по фасада - полагане на гипсова шпакловка с алуминиеви ръбохранители по вътрешни страници, измазване с грунд и двукратно боядисване с латекс, ивица с широчина 15см	м	200	12.00	2 400.00
16	Доставка и полагане на предпазни кутии, с вратичка за ревизия - към мълниезащита	бр.	4	40.00	160.00
ЕСМ - ПОКРИВ					0.00
1	Демонтаж и обратен монтаж на мълниезащита - пръти	бр.	12	50.00	600.00

№	Видове строителни и монтажни работи	Мярка	Количество	Ед. цена, лв. без ДДС	Обща стойност, лв. без ДДС
2	Демонтаж на ламаринени шапки по бордове	м	137	1.50	205.50
3	Демонтаж на ламаринена обшивка към стени	м	40	1.00	40.00
4	Демонтаж на ламаринени шапки на комини	бр.	3	10.00	30.00
5	Демонтаж на водосточна тръба	м	3	2.00	6.00
6	Демонтаж на съществуваща хидроизолация по покриви и бордове	кв.м.	526	0.20	105.20
7	Доставка и изпълнение на изравнителна циментова замазка по покрив, след почистване и премахване на наранени и нестабилни участъци (приемаме 25% от общата площ)	кв.м.	131.5	10.00	1 315.00
8	Доставка и полагане на битумен грунд покриви и бордове, преди полагане на пароизолация	кв.м.	526	2.80	1 472.80
9	Доставка и полагане на пароизолация от алуминиево фолио, по покриви	кв.м.	526	2.50	1 315.00
10	Доставка и полагане на полиетиленово фолио над топлоизолация, по покриви	кв.м.	460	1.00	460.00
11	Доставка и полагане на армирана циментова замазка в/у топлоизолация с дебелина min.3см	кв.м.	460	15.00	6 900.00
12	Доставка и полагане на битумен грунд в/у армирана циментова замазка и към бордове	кв.м.	526	3.00	1 578.00
13	Доставка и полагане на модифицирана с SBS битумна мушама с армировка от стъклен воал-1 пласт с дебелина 3мм (вкл. по бордове)	кв.м.	526	8.50	4 471.00
14	Доставка и полагане на модифицирана с SBS битумна мушама с армировка от стъклен воал и с посипка от кварцов пясък-1 пласт с дебелина 3мм (вкл. по бордове)	кв.м.	526	10.00	5 260.00
15	Доставка и изпълнение на циментов холкер 7/7см	м.	180	3.20	576.00
16	Доставка и полагане на предварително пресована уплътнителна лената, към бордове	м.	137	5.00	685.00
17	Доставка и монтаж на дървена летва по борд на покриви 20/7см	м.	137	14.00	1 918.00
18	Доставка и монтаж на ламаринена шапка по борд на покриви	м	137	15.00	2 055.00
	борд на покриви - дължина 115м	м			0.00
	борд на покрив над вход - едноетажен обем – дължина 22м	м			0.00
19	Доставка и монтаж на ламаринена обшивка при връзка покрив-стени	м	43	15.00	645.00
20	Доставка и монтаж на ламаринени шапки по комини	бр.	3	60.00	180.00
21	Доставка и монтаж на водосточна тръба	м	3	10.00	30.00
ДРУГИ					0.00
1	Доставка и изпълнение на бетоново покритие за възстановяване на бордове на английски дворове	куб.м	1.5	150.00	225.00
2	Доставка на бетон (стоманобетон) и изпълнение на външни стъпала	куб.м	1.5	150.00	225.00
3	Доставка и изпълнение на циментова замазка върху нови стъпала и за запълване на пукнатини и обрушвания по съществуващи външни стъпала/стълби	кв.м.	20	10.00	200.00
4	Доставка на мразоустойчив, нехлъзгав гранитогрес и изпълнение на настилка по външни стъпала, вкл. лепилен разтвор и еластична фугираща смес	кв.м.	50	42.00	2 100.00
5	Доставка и изпълнение на гладък окачен таван от гипскартон - сутерен	кв.м.	90	28.00	2 520.00

№	Видове строителни и монтажни работи	Мярка	Количество	Ед. цена, лв. без ДДС	Обща стойност, лв. без ДДС
6	Обръщане около строителни отвори след монтаж на дограма по фасада - полагане на гипсова шпакловка с алуминиеви ръбохранители по вътрешни страници, измазване с грунд и двукратно боядисване с латекс, ивица с широчина 15см	м	155	10.00	1 550.00
7	Доставка и монтаж на обшивки от гипсокартон за облицаване на кабели от сървърно помещение, преминаващи през етажни коридори	кв.м.	1	25.00	25.00
8	Натоварване на контейнер ръчно и извозване на отпадъци с контейнер	куб.м	40	25.00	1 000.00
ПОЖАРОИЗВЕСТИТЕЛНА СИСТЕМА					0.00
1	Доставка и монтаж интелигентен аналогово адресируем пожароизвестител контролен панел с 2 контура.	бр.	1	850.00	850.00
2	Доставка и монтаж пожароизвестител оптично-димен, EN54-7 или еквивалент; EN54-5 или еквивалент, за открит монтаж	бр.	106	55.00	5 830.00
3	Доставка и монтаж пожароизвестител оптично-димен, EN54-7; EN54-5, за монтаж в окачен таван	бр.	4	55.00	220.00
4	Доставка и монтаж пожароизвестител оптично-димен EN54-7 или еквивалент; EN54-5 или еквивалент, за монтаж над окачен таван+светлинен индикатор изнесен на окачен таван	бр.	4	60.00	240.00
5	Пожароизвестител термичен с микро процесорно управление, температурен праг 60°C (опция 30°C, 45°C, 75°C, 90°C),	бр.	11	70.00	770.00
6	Доставка и монтаж пожароизвестител ръчен, възстановяем с вграден изолатор за късо съединение, EN54-11 или еквивалент; EN54-17 или еквивалент	бр.	23	50.00	1 150.00
7	Доставка и монтаж сирена с подсветка за директно свързване в контура, EN54-3 или еквивалент	бр.	8	65.00	520.00
8	Доставка и монтаж сирена външна	бр.	3	70.00	210.00
9	Доставка и полагане пожарен кабел 2x1мм.	м.	1369	2.00	2 738.00
10	Доставка и монтаж кабелен канал неподдържащ горенето 20/20мм	м.	1334	4.00	5 336.00
11	Доставка и монтаж кабелен канал неподдържащ горенето 40/40мм	м.	35	6.20	217.00
12	Тестове и 72 ч. проби на системата	бр.	1	300.00	300.00
13	Обучение на персонал за работа със системата	бр.	1	100.00	100.00
1. Стойност на СМР от КСС в лева без ДДС:					216 416.39
2. Допълнителни количества работи, представляващи 5 % от стойността на СМР от КСС:					10 820.82
3. Непредвидени видове работи, представляващи 10% от стойността на СМР от КСС:					21 641.64
Обща стойност за изпълнение на поръчката, лева без ДДС (1+2+3):					248 878.85

на основание чл. 2 от ЗЗЛД

на основание чл. 2 от ЗЗЛД

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: /

ИЗПЪЛНИТЕЛ: /

ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ И ИЗИСКВАНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

1. ЦИМЕНТОВИ ЗАМАЗКИ

- циментовата замазка да се изпълняват съгласно ПИПСМР
- при изпълнение в зимни условия да се спазват специфичните изисквания на ПИПСМР
- циментовата замазка да се изпълнят с цименто-пясъчен разтвор минимум марка 20
- циментовата замазка да се полага върху стоманобетонни подове, когато са набрали якост и изсъхнали
- армираната циментова замазка да е с минимум дебелина 40 мм
- циментовата замазка да се полага върху почистени и овлажнени повърхности, след като са подравнени и гладки. Да се предвиди междинен залепващ слой/ шприц/, положен непосредствено преди изпълнението. Не се разрешава изпълнението на замазка върху замръзнала основа
- при изпълнени на циментовите замазки да се осигури максимална гладкост и хоризонталност на изпълнението.
- циментова замазка да се изпълняват при температура над 5 °С
- не се допуска разлика в нивата между отделните помещения
- циментовата замазка да се полага на ивици с максимална ширина до 3м. Уплътняването на замазката може да стане ръчно или с вибратори с тегло най-малко 10 кг
- Всички материали за циментови замазки да са от високо качество и да са с оценено съответствие съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти
- Пясъкът трябва да бъде чист без съдържание на прах, почва и органични примеси

2. МАЗИЛКИ И ШПАКЛОВКИ

1. Преди полагане основата трябва да бъде добре почистена от прах и други замърсявания, всички значителни неравности (издуване на кофража и изтичане на бетона, изкривени ръбове, препълнените фуги на тухлена зидария и т.н.) се отстраняват.
2. Всички ъгли(вътрешни и външни) трябва да са правилно оформени.
3. Готовата измазана повърхност трябва да е идеална равнина. Допускат се отклонения в рамките на 2мм измерени с мастар с дължина 3м.
4. В процеса на работа не трябва да се допуска замазване на електрически и водопроводни изводи, запушване на канализационни изводи.
5. Да се осигури необходимото технологично време за изсъхване на положените мазилки преди извършването на последващ работен процес(шпакловка, боя и др.)
6. Прясната мазилка да се пази от намокряне, замръзване, бързо изсъхване, удари, вибрации и други повреди
7. Не трябва да се изпълнява мазилка при температура по-ниска от 8°С
8. Мазилката трябва да бъде здраво захваната за основата.
9. Мазилката не трябва да има пукнатини, шупли, подутини и други видими дефекти.
10. Декоративни мазилки (минерални, мозаечни, силиконови, силикатни и т.н.) - изпълнителят да поддържа каталог с видове и цветове, като всеки цвят да е с каталожен номер. Задължително да разполага с видове мазилка отговарящи на следните цветове според система за съответствие на цветовете PANTONE® или еквивалентна:
 - Pantone Matching System / PMS 172;
 - Pantone Matching System / PMS Cool Grey 10;
 - Pantone Matching System / PMS Cool Grey 5.
11. Декоративните мазилки по външен вид трябва да отговарят на предварително изпълнените и утвърдени образци.
12. Декоративни мазилки върху топлоизолация да се изпълняват задължително върху 100% армирани с полипропиленова мрежа повърхности, съгласно детайлите на Производителя
13. За всички завършващи елементи на мазилката /ъгли, оформяне около врати и прозорци/ да се изпълняват задължително съответните детайли и употребяват предназначените затова профили и елементи




14. При направа на финна цялостна шпакловка, върху обработваната повърхност да се нанесат и обработят толкова слоя (но не по-малко от 2 слоя) колкото е необходимо финн шпакловачен материал, до достигане на идеално гладка повърхност.

3. ХИДРОИЗОЛАЦИИ

1. Вида на използваните хидроизолации задължително да се съгласува с Възложителя.
2. При хидроизолирането с битумни мушамии на:
 - открити, плоски покриви да се използват пластомерни (APP) мушамии поради по-голямата им топлоустойчивост;
 - при дъна и стени в основи, и открити тераси и др. подобни, впоследствие покривани с различни видове настилка да се използват еластомерни (SBS) мушамии поради най-добрата адхезия и най-голямата еластичност на битума при ниски температури.
3. Задължително да се спазват всички детайли за монтаж и всички изисквания на производителя на избраната хидроизолация, като преди изпълнение се съгласуват с Възложителя, както и всеобщо приетите технически детайли за изпълнение на хидроизолации.
4. Спазват се изискванията съгласно Наредба № 2 от 6 октомври 2008 г. за проектиране, изпълнение, контрол и приемане на хидроизолации и хидроизолационни системи на сгради и съоръжения.
5. При превоз, пренасяне и съхранение рулата трябва са поставят вертикално, да не се поставят едно върху друго, да не са на пряко слънчево облъчване и да са на мястото на полагане поне 24 часа преди това.
6. Основата трябва да е гладка, суха, почистрена, пукнатините запълнени и загладени, грундирана с подходящ грунд препоръчан от производителя на мушамата.
7. Холкерите да са добре оформени с допълнителни добре залепени парчета.
8. Не се допуска наличието на мехури, гънки, разкъсвания, пукнатини и пробиви на залепените пласт мушамии.
9. При използването на течни хидроизолации вида и технологията за изпълнение задължително да се съгласуват с Възложителя.

4. ТОПЛОИЗОЛАЦИИ

1. Всички материали, продукти, комплекти и/или системи, използвани при изпълнението на топлоизолационни и пароизолационни работи, трябва да отговарят на изискванията на проекта и на декларираните от производителя технически спецификации. Не се допускат отклонения в размерите (дължина, широчина, дебелина) и отклонения от правоъгълността и равнинността на топлоизолационните продукти.
2. Замяна на предвидените в инвестиционния проект материали и продукти се допуска с писмено предписание на проектанта и съгласие на Възложителя при условие, че се запазва предписаното в проекта топлинно съпротивление.
3. Вида на топлоизолационните материали, коефициента им на топлопроводност и дебелината на слоя топлоизолация се съгласуват с Възложителя.
4. При изпълнение на топлоизолиране, и полагане на крайни декоративни покрития да се използват готови топлоизолационни системи от един производител след съгласуване с Възложителя.
5. Задължително се изпълняват изискванията на производителя и изискванията в Наредба № 2 от 6 октомври 2008 г. за проектиране, изпълнение, контрол и приемане на хидроизолации и хидроизолационни системи на сгради и съоръжения.
6. Теплоизолационните работи трябва да се извършват при температура на въздуха не по-ниска от +5°C.
7. Допуска се полагане на външна топлоизолация при температура на въздуха между 5 и -5°C, като се вземат мерки за работа при зимни условия и само когато се използва добавка против замръзване за сухи строителни смеси и разтвори на циментова и варо- циментова основа, и след писменото съгласие на Възложителя.
8. При изпълнението на топлоизолация с твърди материали (плочи), размерът на фугите между тях, ако не е предписан от проекта, не трябва да превишава 5 mm. Ако при изпълнението бъдат установени фуги с по-голяма широчина, те се запълват с изрезки от използвания или подобен материал със същия коефициент на топлопроводност.
9. При топлоизолация от два и повече реда плочи фугите от горния ред не трябва да съвпадат с тези от долния ред.

10. При изпълнението на топлоизолация с меки и полутвърди материали не се допуска наличието на fugи между отделните продукти, като те се нареждат плътно един до друг.

11. Повърхността на готовата топлоизолация трябва да бъде равна, като на един линеен метър се допускат вдлъбнатини не по-големи от 5 mm, ако върху нея се полага хидроизолация, и не по-големи от 10 mm – в останалите случаи.

12. Лепенето на плочите се изпълнява единствено с разтвори специално предназначени за монтаж на топлоизолационни плочи.

5. БОЯ И БОЯДИСВАНЕ

1. Боя (латексова, фасадна и др.) – Изпълнителят да поддържа каталог с цветове, като всеки цвят да е с каталожен номер. Задължително да разполага със следните цветове според система за съответствие на цветовете PANTONE® или еквивалентна:

- Pantone Matching System / PMS 172;
- Pantone Matching System / PMS Cool Grey 10;
- Pantone Matching System / PMS Cool Grey 5.

2. Цветовете се съгласуват предварително с Възложителя.

3. Боята се полага в толкова слоя колкото са необходими за достигане на желания цвят, но не по-малко от 3 (три).

4. Да се използват бои, които са дълготрайни, плътно прилепват към повърхността, притежават добра покриваемост и осигуряват една лесна за почистване повърхност.

5. Преди полагане на боя основата трябва да бъде почистена от прах, кал, остатъчни материали, мазнини и др.

6. Оцветяването на боите по цветове от каталога да се извършва само на специализирани машини. Не се допуска ръчно оцветяване на обекта.

7. Боядисаните повърхности трябва да бъдат с еднакъв цвят, с равномерно наслявяване и еднаква обработка. Не се допускат петна, ленти, напластявания, протичане, бразди, мехури, олющвания, влакнести пукнатини, пропуски, следи от четка, изтъргвания и видими поправки, различни от общия фон.

8. По боядисани повърхности не се допуска изкривяване на ограничителните линии и зацапване, и разливане при съседни, различно оцветени полети, надвишаващи 3мм.

9. Преди боядисването да се прави подготовка на основата, почистване от прах и замърсявания, изкърпване, шпакловане, грундиране и др.

10. Боите се нанасят на тънки пластове, като се изчаква изсъхването на предишния пласт.

11. Не се допуска боядисване на фасадите при следните атмосферни условия:

- в сухо и горещо време при температура на въздуха над 30°C при пряко огряване от слънчеви лъчи;
- по време на валежи (дъжд и сняг) и след тях, преди достигане на допустимата влага на стените;
- при силен вятър (над 5 m в секунда);
- при температура под плюс 5°C с водоразтворими бои и покрития и под 0°C със състави, съдържащи органични разтворители.

12. При зимни условия вътрешните бояджийски работи се извършват при затворени и отоплени помещения и температура на най-студената външна стена най-малко плюс 8°C, измерена на разстояние 0,5 m от пода.

13. След полагане на водните бояджийски разтвори в помещенията се поддържа постоянна температура до изсъхване на боята.

14. При температура под плюс 15°C преди нанасянето на следващия пласт разтвор се изчаква най-малко 24 часа.

6. ПОКРИВНИ И ТЕНЕКИЖДИЙСКИ РАБОТИ

1. Покривните и тенекиджийските работи се изпълняват и приемат съгласно ПИПСМР и изискванията на избраната система;

2. При изпълнения в зимни условия да се спазват специфичните изисквания на ПИПСМР;

3. Покривните и тенекиджийски работи да се изпълняват от квалифицирани работници;

4. Челните дъски по контура на покрива са с минимална широчина 20см и дебелина 3см, а обшивките на стрехите са от рендосани иглолистни дъски с дебелина 2,5см, монтирани перпендикулярно на фасадата;

5. Подкеремидната мембрана се полага със застъпване от 20см по цялата площ на покрива и се фиксира с иглолистни летви с напречно сечение от 2/4см до 5/5см, монтирани по дължина на всяко покривно ребро;

6. Върху фиксиращите летвички за мембраната се монтира летвена обшивка за полагане на керемисите. Летвите са с напречно сечение от 3/4см до 5/5см, монтирани успоредно на стрехите и на разстояние според типа керемиди и наклона на покрива;
7. Между втория и третия ред керемиди, успоредни на стрехата, през керемидата се монтират единични снегозадържащи елементи;
8. Билото на покрива се затваря с капаци на варо-пясъчен разтвор или чрез сух монтаж, при спазване на всички производствени и технологични изисквания;
9. Улиците и водосточните тръби се изпълняват от поцинкована ламарина с дебелина 0,53мм
10. Улиците са висящи с наклон към водосточните тръби от 0,3 до 1%, като се фиксират със скоби към всяко ребро. Обтегачите на улиците да са на разстояние през ребро;
11. Надулукната поли са от поцинкован аламарина с широчина 40-50см, изпълнена с двоен легнал фалц;
12. Детайлът за уплътняване на фугата между керемидите и комина, се изпълнява с монтаж на поли от поцинкована ламарина и задигането им по контура на комина минимум 30 см. Двата края на ламарината допълнително да се осигурат чрез влагане на самозалепващи хидроизолационни ленти
13. В края на стрехите по късата фасада (където няма улици) се монтира обшивка – завършващ детайл от поцинкована ламарина с ширина ≈ 45 см, като единият надлъжен кант да покрива част от челните дъски и да е с оформена повдигната профилирана част с височина 7–10 см, а другият край да минава под първия ред керемиди по наклона (на 10–15 см) и да завършва със задигане от 2–3 см, което да спира проникването на стичащата се вода под покрива и да я отвежда към улука;

на основание чл. 2 от ЗЗЛД

ИЗПЪЛНИТЕЛ:



**ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА**

ДО: „ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ“ АД

ОТ: ЕТ „МАРГАРИТА-П-ИВАН КОСТАДИНОВ“

Адрес на управление: гр. Благоевград, ул. „Сан Стефано“ № 9, вх. Б, ет. 12

Единен идентификационен код: 203472353,

Представявано от Иван Костадинов,

Адрес за кореспонденция: гр. Благоевград, площад „Македония“ № 4,

тел.: 0885/105 587; 073/835 255; факс: 073/835 255; e-mail: ikostadinov59@abv.bg,

Лице за контакти: инж. Пепи Петрунов, тел.: 0885/105 587; факс: 073/835 266, електронна поща: margaritaik@abv.bg.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Предоставяме на Вашето внимание предложението ни за изпълнение на обществена поръчка с предмет: „Извършване на енергийно-спестяващи мерки (ЕСМ) с разрешение за строеж за Административна сграда на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, находяща се в гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1“, реф. № РРС 18-007.

1. Декларираме, че ще изпълним договора съгласно техническите изисквания на възложителя и при спазване на действащото в Република България законодателство.

2. Материалите, които ще доставяме по време на изпълнението на договора, ако бъдем избрани за изпълнител, ще бъдат нови, неупотребявани, придружени от сертификати за произход и/или декларации за съответствие, съгласно Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България, и ще отговарят на посочените от възложителя стандарти или еквиваленти. В случай, че даден материал отговаря на стандарт, еквивалент на посочения от възложителя, се задължаваме да го отразим в отделен документ и да представим доказателства за еквивалентността на двата стандарта.

3. При поискване от страна на възложителя ще предоставим и образци (мостри) на посочените от него и предвидени за доставка от нас материали преди влягането им на обекта.

4. Съгласни сме да доставяме всички материали, които са необходими за извършване на СМР, предмет на настоящата поръчка, като се задължаваме същите да бъдат с необходимото качество и да отговарят на действащите в Република България стандарти.

5. Предлаганият от нас гаранционен срок за изпълнените видове СМР е 5 (пет) години, считано от датата на издаване на удостоверение за въвеждане на обекта в експлоатация.

6. Заявяваме, че срокът за започване на работа по отстраняване на констатирани дефекти и недостатъци в гаранционните срокове е 1 (един) работен ден, считано от датата на получаване на писмено уведомление, изпратено от Възложителя.

7. Заявяваме, че сме съгласни да изпълняваме строително-монтажните работи в сроковете, посочени от Възложителя в съответните документи за възлагане на изпълнението.

Информиран съм, че Възложителят (включително чрез неговия помощен орган, а именно назначената за провеждане на поръчката оценителна комисия) ще обработва и съхранява личните ми данни, посочени в настоящата декларация, за целите на провеждане на обществената поръчка, като за целта ще предприеме всички необходими според действащата нормативна уредба мерки за защита на личните ми данни.

на основание чл. 2 от ЗЗЛД

ИЗПЪЛНИТЕЛ



ЕТИЧНИ ПРАВИЛА

Днес 27.09.2018 г., в гр. София, Република България,
ЕТ „МАРГАРИТА-П-ИВАН КОСТАДИНОВ“, представлявано от Иван Костадинов, наричано за краткост „Изпълнител“ или „Дружество - изпълнител“, подписа настоящите Етични правила, които са неразделна част от договор № 18-371/27.09.2018г. с предмет: „Извършване на енергийно-спестяващи мерки (ЕСМ) с разрешение за строеж за Административна сграда на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, находяща се в гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1“, сключен между „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, от една страна, като „Възложител“, и ЕТ „МАРГАРИТА-П-ИВАН КОСТАДИНОВ“, от друга страна, като „Изпълнител“.

Глава първа Общи положения

Чл. 1. (1) Настоящите правила определят етичните норми за поведение на служителите от търговските дружества-изпълнители по договори за доставка на стоки и/или услуги/СМР на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, наричано за краткост „Дружество - възложител“.

(2) Етичните правила имат за цел да повишат доверието на обществеността и клиентите към служителите от търговските дружества-изпълнители, в техния професионализъм и морал.

(3) С подписването на настоящите „етични правила“, дружеството – изпълнител по Договор за обществена поръчка № / г., се съгласява и задължава да обезпечи стриктното им спазване от своите работници и служители или подизпълнители (ако има такива), които ще бъдат ангажирани с изпълнение на обществената поръчка, за целия срок, за който тя е възложена.

Чл. 2. (1) Дейността на служителите на дружествата - изпълнители на Дружеството - възложител се осъществява при спазване на принципите на законност, лоялност, честност, безпристрастност, отговорност и отчетност.

(2) Служителите на търговските дружества – изпълнители изпълняват служебните си задължения при стриктно спазване на законодателството на Република България. Всеки служител извършва трудовата си дейност компетентно, обективно, добросъвестно и по подходящ начин, съобразен със закона и с настоящите правила, като се стреми непрекъснато да подобрява работата си в защита на законните интереси на Дружеството - възложител и клиентите му.

Глава втора Взаимоотношения на служителите на дружеството – изпълнител с клиентите на дружеството – възложител и с трети лица

Чл. 3. (1) Служителите изпълняват задълженията си безпристрастно и непредубедено, като създават условия за равнопоставеност на разглежданите случаи и правят всичко възможно, за да бъде обслужването качествено и компетентно за всеки клиент на Дружеството – възложител при спазване на сроковете и качествените норми, регламентирани от действащите правни норми и нормативни разпоредби, в т.ч. Закона за енергетиката, подзаконовите актове по неговото прилагане, приложимите Общи условия и в съответствие с разпоредбите и предписанията на приложимите Лицензии, издадени на Дружеството-възложител, както и в съответствие със стандартите за поведение и комуникация с клиенти на дружествата на ЧЕЗ в България, приложими към тяхната дейност.

(2) Служителите са длъжни:

1. да обработват и съхраняват личните данни на клиентите на Дружеството-възложител, станали им известни по повод изпълнението на служебните задължения в съответствие със Закона за защита на личните данни (ЗЗЛД);
2. да не предоставят на трети лица, личната и търговска информация, станала им известна при или по повод изпълнение на служебните им задължения.

Чл. 4. (1) Служителите извършват обслужването на клиентите и/или третите лица законосъобразно, своевременно, точно, добросъвестно и безпристрастно. Те са длъжни да се произнасят по исканията на клиентите или третите лица в рамките на своята компетентност и да им предоставят информация,

при стриктно спазване на договора за доставка на стоки /услуги /СМР, сключен между Дружеството-възложител и Дружеството-изпълнител, изискванията на действащото законодателство и най-вече на Закона за защита на класифицираната информация (ЗЗКИ) и Закона за защита на личните данни (ЗЗЛД).

(2) Служителите отговарят на поставените въпроси съобразно функциите, които изпълняват, като при необходимост насочват клиентите и/или третите лица към друг служител и/или център за обслужване на клиенти/ контактен център на дружеството - възложител, притежаващи съответната компетентност.

(3) Служителите признават и зачитат правата на потребителя и уважават неговото човешко достойнство.

(4) Служителите информират клиентите относно възможностите и реда за обжалване в случаи на допуснати нарушения или отказ за извършване на услуга.

Глава трета

Професионално поведение и квалификация на служителите на дружеството - изпълнител

Чл. 5. При изпълнение на служебните си задължения служителите следват поведение, което създава доверие в неговите ръководители и колеги, както и в клиентите, че могат да разчитат на техния професионализъм.

Чл. 6. Служителите са длъжни да спазват йерархията на вътрешноорганизационните отношения, установени от техния работодател - Дружеството-изпълнител, като стриктно съблюдават вътрешните актове, нарежданията на прекия си ръководител и на ръководството на Дружеството – изпълнител и не пречат на другите служители да изпълняват своите задължения.

Чл. 7. (1) Служителите не допускат да бъдат поставени във финансова зависимост или в друга обвързаност от външни лица или организации, както и да искат и приемат подаръци, услуги, пари, облаги или други ползи, които могат да повлияят на изпълнението на служебните им задължения.

(2) Служителите не могат да приемат подаръци или облаги, които могат да бъдат възприети като награда за извършване на работа, която влиза в служебните им задължения.

Чл. 8. Служителите не могат да изразяват личното си мнение по начин, който може да бъде тълкуван като официална позиция на Дружеството – възложител.

Чл. 9. При изпълнение на служебните си задължения служителите нямат право да разгласяват информация, която може да причини вреда и/или да облагодетелства други лица.

Чл. 10. (1) При изпълнение на служебните си задължения служителите опазват повереното им имущество, собственост на Дружеството - възложител с грижата на добрия стопанин и не допускат използването му за лични цели. Служителите са длъжни своевременно да информират прекия си ръководител за загубата или повреждането на повереното им имущество.

(2) Документите и данните на Дружеството - възложител могат да се използват от служителите само за изпълнение на служебните им задължения, при спазване на правилата за защита на поверителната информация и защита на личните данни.

Чл. 11. Служителите не трябва да предприемат действия или да дават предписания при случаи, които надхвърлят тяхната компетентност.

Глава четвърта

Конфликт на интереси за служители на дружеството - изпълнител

Чл. 12. (1) Служителите не могат да използват служебното си положение за осъществяване на свои лични или на семейството им интереси.

(2) Служителите не могат да участват в каквито и да е сделки, които са несъвместими с техните длъжности, функции и задължения.

(3) Служителите са длъжни да защитават законните интереси на Дружеството-възложител.

(4) Служителите, напуснали Дружеството-изпълнител, нямат право и не могат да разгласяват и злоупотребяват с информацията, която им е станала известна във връзка с длъжността, която са заемали или с функциите, които са изпълнявали.



Глава пета Лично поведение на служителите на дружеството - изпълнител

Чл. 13. (1) При изпълнение на служебните си задължения служителите се отнасят любезно, възпитано и с уважение към всеки, като зачитат правата и достойнството на личността и не допускат каквито и да е прояви на пряка или непряка дискриминация, основана на пол, раса, народност, етническа принадлежност, човешки геном, гражданство, произход, религия или вяра, образование, убеждения, политическа принадлежност, лично или обществено положение, увреждане, възраст, сексуална ориентация, семейно положение, имуществено състояние или на всякакви други признаци, установени в закон или в международен договор, по който Република България е страна.

(2) Служителите избягват поведение, което може да накърни техния личен и/или професионален престиж, както и този на Дружеството - възложител.

Чл. 14. Служителите са длъжни да познават и спазват своите професионални права и задължения, произтичащи от закона, от договора за доставка на стоки и/или /услуги /СМР, сключен между Дружеството-възложител и Дружеството-изпълнител или от настоящите правила.

Чл. 15. Служителите трябва да се явяват навреме на работа и в състояние, което им позволява да изпълняват служебните си задължения и отговорности, като не употребяват през работно време алкохол и други упойващи средства.

Чл. 16. Служителите трябва да използват работното време за изпълнение на възложената им работа, която се извършва с необходимото качество и в рамките на работното им време.

Чл. 17. Служителите не допускат на работното си място поведение, несъвместимо с добрите нрави и общоприетите норми.

Чл. 18. (1) Служителите не трябва да предизвикват, като се стремят да избягват конфликтни ситуации с потребители, колеги или трети лица, а при възникването им целят да ги преустановят, като запазват спокойствие и контролират поведението си.

(2) Недопустимо е възникване на конфликт между служители в присъствието на външни лица.

Чл. 19. Служителите спазват благоприличието и деловия вид на облеклото, съответстващи на служебното им положение и на работата, която извършват.

Чл. 20. Служителите не могат да участва в скандални лични или обществени прояви, с които биха могли да накърнят престижа и/или доброто име на Дружеството - възложител. Служителите нямат право на територията (административни сгради, работни площадки, работни места) на Дружеството-възложител да осъществяват дейност, която представлява разпространение на фашистки или расистки идеи, дейност, която цели да предизвика религиозни или политически конфликти, насажда полово, расова нетърпимост и вражда. Служителите нямат право на територията (административни сгради, работни площадки, работни места) на Дружеството-възложител да осъществяват политическа пропаганда, агитация или каквато и да е друга дейност в подкрепа или против дадена политическа сила.

Чл. 21. Служителите са длъжни да не разпространяват вътрешна информация, която са узнали или получили, по какъвто и да е повод и по какъвто и да е било начин. Вътрешна информация е всяка информация, която не е публично огласена, отнасяща се пряко или непряко до Дружеството-възложител, организационната му структура, търговската му дейност, личен състав или до негови служители.

Чл. 22. Служителите не могат да упражняват на работното си място и в работно време дейности, които са несъвместими с техните служебни задължения и отговорности.

Глава шеста Допълнителни разпоредби

Чл. 23. При неспазване на нормите на поведение, описани в тези правила, служителите носят дисциплинарна и имуществена отговорност, съгласно Кодекса на труда и действащото законодателство пред своя работодател Дружеството - изпълнител. Дружеството-изпълнител носи

пълна имуществена отговорност пред Дружеството-възложител, за всички констатирани случаи на нарушения на настоящите правила от негови служители.

Чл. 24. (1) При първоначално встъпване в длъжност непосредственият ръководител в Дружеството-изпълнител е длъжен да запознае служителя с разпоредбите на настоящите правила.

(2) Всеки служител в Дружеството-изпълнител подписва декларация, че е запознат с разпоредбите на настоящите правила, че се задължава да ги спазва, като за нарушаването им носи дисциплинарна и имуществена отговорност, съгласно разпоредбите на Кодекса на труда и действащото законодателство.

Чл. 25. Контрол по спазване на настоящите Етични правила се осъществява от ръководството на Дружеството-изпълнител и от Дружеството-възложител.

Чл. 26. Навсякъде в текста на тези правила „Дружеството-изпълнител“ се използва вместо търговско дружество, което има сключен договор с Дружеството - възложител за доставка на различни стоки и/или /услуги /СМР.

Чл. 27. Навсякъде в текста на тези правила Дружеството - възложител се използва вместо „ЧЕЗ Разпределение България“ АД.

Чл. 28. Навсякъде в текста на тези правила „Служител/и“ се използва вместо служител/работник или служители/ работници от търговски дружества - изпълнители на Дружеството - възложител.


Настоящите етични правила се подписват от Дружеството - Изпълнител в два еднообразни екземпляра, като всеки от тях се прилага, като приложение – неделима част от екземпляра на договор за обществена поръчка, който се полага на всяка от страните – възложител и изпълнител. С подписването на тези етични правила, дружеството – изпълнител изразява безрезервното си съгласие с тях и поема задължение да обезпечи стриктното им спазване и прилагане от своите работници и служители или подизпълнители (ако има такива), които ще бъдат ангажирани с изпълнение на обществената поръчка, за целия срок на възлагането ѝ.

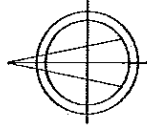
ИЗПЪЛНИТЕЛ

на основание чл. 2 от ЗЗЛД



ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ ЗА ВЪВЕЖДАНЕ НА МЕРКИ ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ НА АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА, НАХОДЯЩА СЕ В ГР. БЛАГОЕВГРАД, УЛ. „СВОБОДА“ №1“

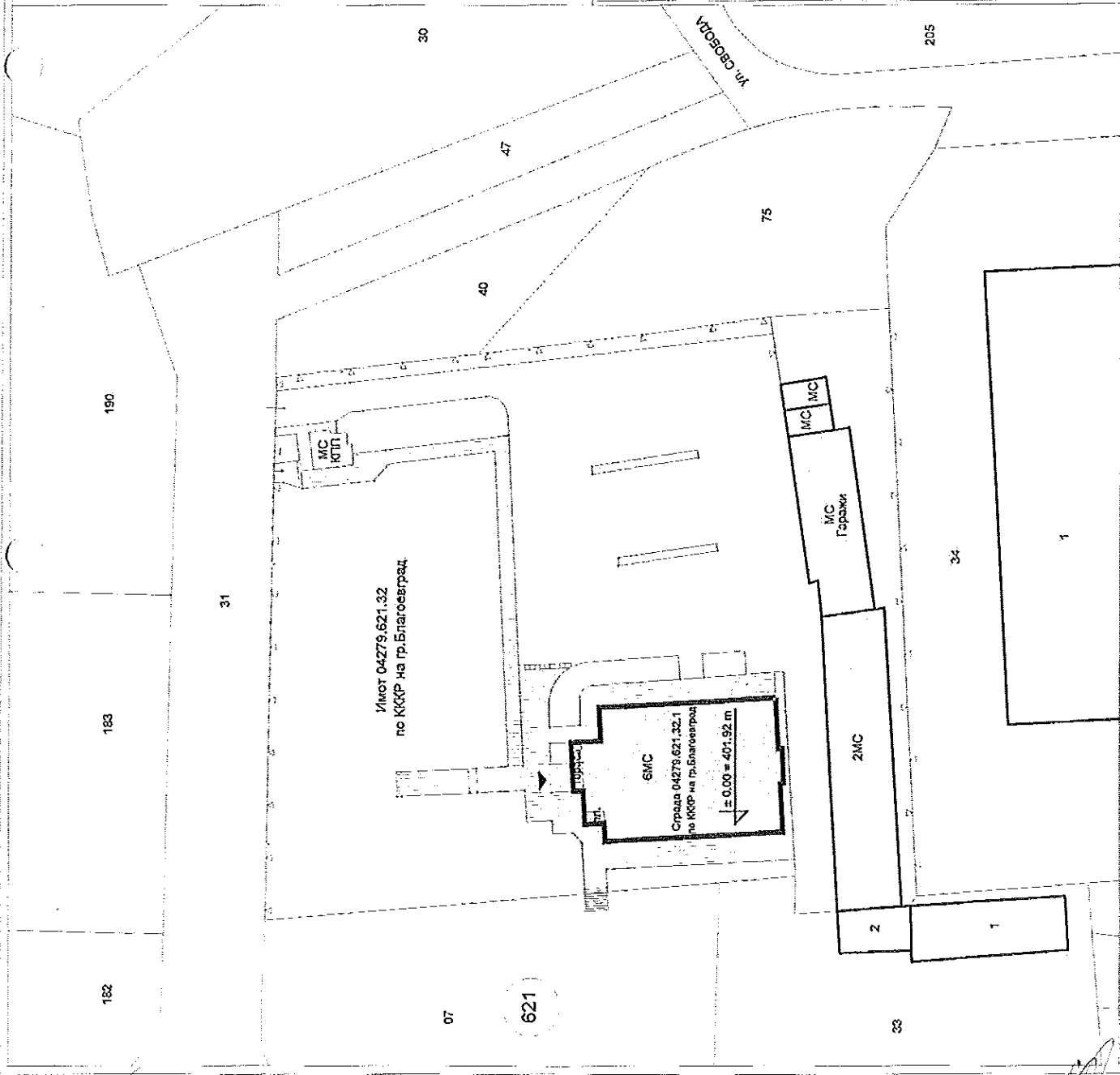




ПЛОЩИ:

СУТЕРЕН - 368 кв.м.
 ПАРТЕР - 399 кв.м.
 ЕТАЖ 1 - 391 кв.м.
 ЕТАЖ 2 - 391 кв.м.
 ЕТАЖ 3 - 391 кв.м.
 ЕТАЖ 4 - 391 кв.м.
 ЕТАЖ 5 - 391 кв.м.
 ЕТАЖ 6 - 34 кв.м.

РЗТ - 2383 кв.м., в т.ч. сутерен 368 кв.м.



ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ АД

ИЗПЪЛНИТЕЛ: "ДАЕЛ-2008" ЕООД
 Управител: Д.Спасов



ОБЕКТ: АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА С ИДЕНТИФИКАТОР 04279.621.32.1 по ККР на гр.Благоевград - ВЪВЕЖДАНЕ НА МЕРКИ ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ
 Административен адрес: ул. "Свобода" №1, гр.Благоевград, общ.Благоевград

ЧЕРТЕЖ: СИТУАЦИЯ

ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ

ЧАСТ: АРХИТЕКТУРА

ПРОЕКТАНТ: арх. Е. Петринска

Архитектура: арх. Е. Петринска

Конструкции: инж. Л. Радев

Електро: инж. Цв. Илиева

ЕЕ: инж. Цв. Ботева

Помарна безопасност: инж. Д. Спасов

ЧЕРТЕЖ:

1

М 1:500

ДАТА

03-2017

ПРОЕКТАНТИ:

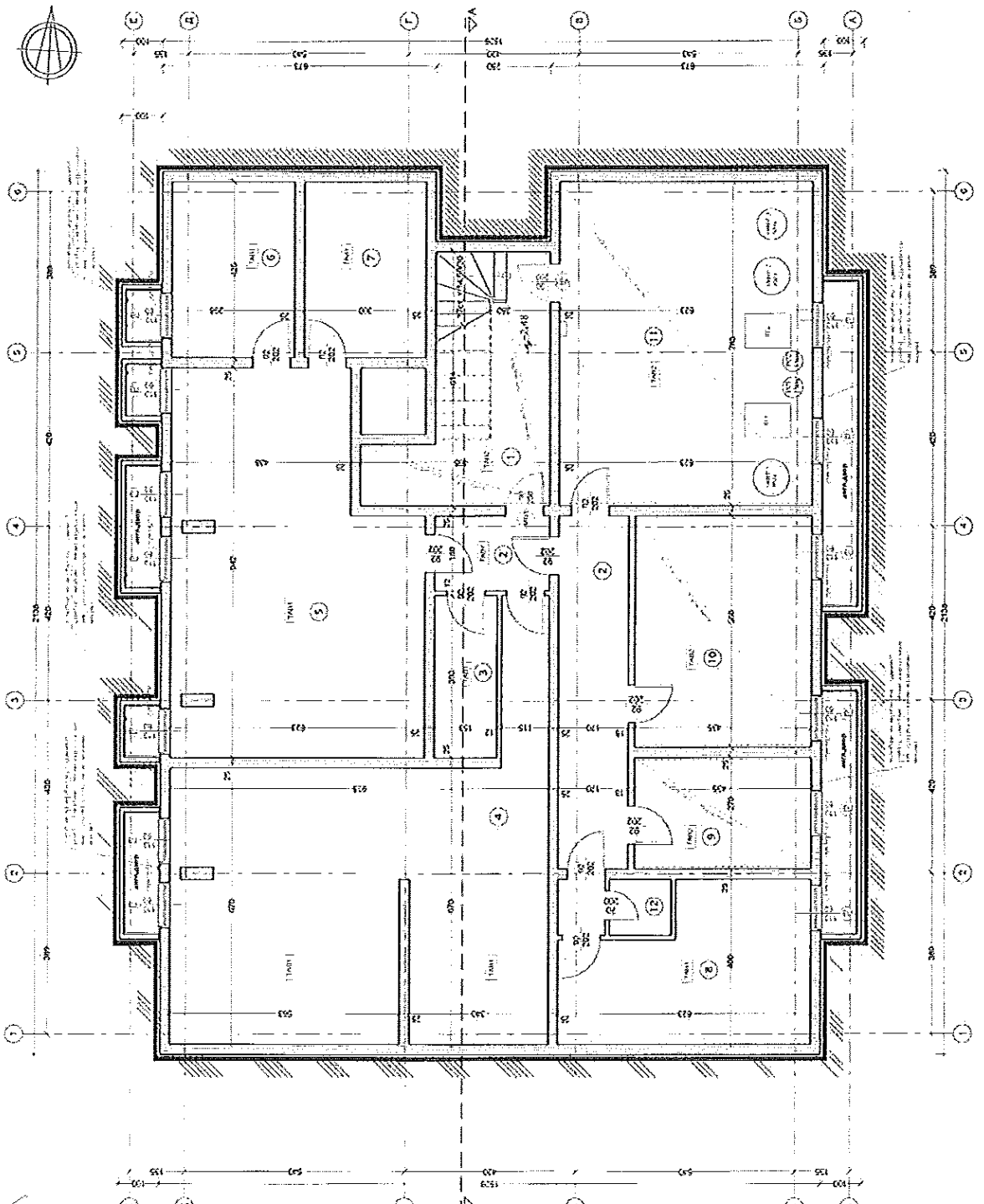
РЕЗ. ПУСО: инж. С. Милadinova

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СТЕТЕН

№	Наименование	Площадь	Степень	Теплоточный	Теплоточный
		кв. м	класс	потребление	расход
1	Спальня	12,0	1	1,0	1,0
2	Спальня	12,0	1	1,0	1,0
3	Спальня	12,0	1	1,0	1,0
4	Спальня	12,0	1	1,0	1,0
5	Спальня	12,0	1	1,0	1,0
6	Спальня	12,0	1	1,0	1,0
7	Спальня	12,0	1	1,0	1,0
8	Спальня	12,0	1	1,0	1,0
9	Спальня	12,0	1	1,0	1,0
10	Спальня	12,0	1	1,0	1,0
11	Спальня	12,0	1	1,0	1,0
12	Спальня	12,0	1	1,0	1,0

№	Наименование	Площадь	Степень	Теплоточный	Теплоточный
		кв. м	класс	потребление	расход
1	Спальня	12,0	1	1,0	1,0
2	Спальня	12,0	1	1,0	1,0
3	Спальня	12,0	1	1,0	1,0
4	Спальня	12,0	1	1,0	1,0
5	Спальня	12,0	1	1,0	1,0
6	Спальня	12,0	1	1,0	1,0
7	Спальня	12,0	1	1,0	1,0
8	Спальня	12,0	1	1,0	1,0
9	Спальня	12,0	1	1,0	1,0
10	Спальня	12,0	1	1,0	1,0
11	Спальня	12,0	1	1,0	1,0
12	Спальня	12,0	1	1,0	1,0

№	Наименование	Площадь	Степень	Теплоточный	Теплоточный
		кв. м	класс	потребление	расход
1	Спальня	12,0	1	1,0	1,0
2	Спальня	12,0	1	1,0	1,0
3	Спальня	12,0	1	1,0	1,0
4	Спальня	12,0	1	1,0	1,0
5	Спальня	12,0	1	1,0	1,0
6	Спальня	12,0	1	1,0	1,0
7	Спальня	12,0	1	1,0	1,0
8	Спальня	12,0	1	1,0	1,0
9	Спальня	12,0	1	1,0	1,0
10	Спальня	12,0	1	1,0	1,0
11	Спальня	12,0	1	1,0	1,0
12	Спальня	12,0	1	1,0	1,0



1. На плане показаны все помещения, в которых установлены приборы учета тепловой энергии.
2. Номер прибора учета тепловой энергии и его паспортный номер.
3. Номер прибора учета тепловой энергии и его паспортный номер.
4. Классификация помещений по назначению и этажу.
5. Назначение помещений и их площадь.
6. Площадь помещений.
7. Классификация помещений по назначению и этажу.
8. Назначение помещений и их площадь.
9. Площадь помещений.
10. Классификация помещений по назначению и этажу.
11. Назначение помещений и их площадь.
12. Площадь помещений.

ИЗДАТЕЛЬСТВО "СНИП" (СНОВНИК)
УТВЕРЖДЕНО: [Signature]
Инженер: [Signature]

ИЗДАТЕЛЬСТВО "СНИП" (СНОВНИК)
УТВЕРЖДЕНО: [Signature]
Инженер: [Signature]

ИЗДАТЕЛЬСТВО "СНИП" (СНОВНИК)
УТВЕРЖДЕНО: [Signature]
Инженер: [Signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ПАРТЕР

№	Наименование	Единица измерения	Количество	Значение	Примечание
1	Пол	кв. м	1000	1000	
2	Плиты	кв. м	1000	1000	
3	Стены	кв. м	1000	1000	
4	Потолок	кв. м	1000	1000	
5	Двери	шт.	10	10	
6	Окна	шт.	20	20	
7	Столбы	шт.	10	10	
8	Столбы	шт.	10	10	
9	Столбы	шт.	10	10	
10	Столбы	шт.	10	10	
11	Столбы	шт.	10	10	
12	Столбы	шт.	10	10	
13	Столбы	шт.	10	10	
14	Столбы	шт.	10	10	
15	Столбы	шт.	10	10	
16	Столбы	шт.	10	10	
17	Столбы	шт.	10	10	
18	Столбы	шт.	10	10	
19	Столбы	шт.	10	10	
20	Столбы	шт.	10	10	
21	Столбы	шт.	10	10	
22	Столбы	шт.	10	10	
23	Столбы	шт.	10	10	
24	Столбы	шт.	10	10	
25	Столбы	шт.	10	10	
26	Столбы	шт.	10	10	
27	Столбы	шт.	10	10	
28	Столбы	шт.	10	10	
29	Столбы	шт.	10	10	
30	Столбы	шт.	10	10	

<p>Исполнитель: ООО "СЭПРОЛ"</p> <p>Инженер: С.А. Сидорова</p> <p>Дата: 15.05.2014</p>	
<p>№ проекта: 15-01/2014</p> <p>№ листа: 1</p> <p>Масштаб: 1:100</p>	<p>Исполнитель: С.А. Сидорова</p> <p>Инженер: С.А. Сидорова</p> <p>Дата: 15.05.2014</p>

Условные обозначения:

— Стена

— Дверь

— Окно

— Столб

— Потолок

— Пол

— Плиты

— Санузел

— Кухня

— Гостиная

— Спальня

— Коридор

— Лестница

— Выход

— Вентиляция

— Электрика

— Сантехника

— Теплоточный узел

— Радиатор

— Кондиционер

— Котел

— Водонагреватель

— Холодильник

— Плита

— Стул

— Стол

— Кровать

— Шкаф

— Комод

— Телевизор

— Холодильник

— Плита

— Стул

— Стол

— Кровать

— Шкаф

— Комод

— Телевизор

Техническое задание:

1. Разработать проект планировки партера здания.

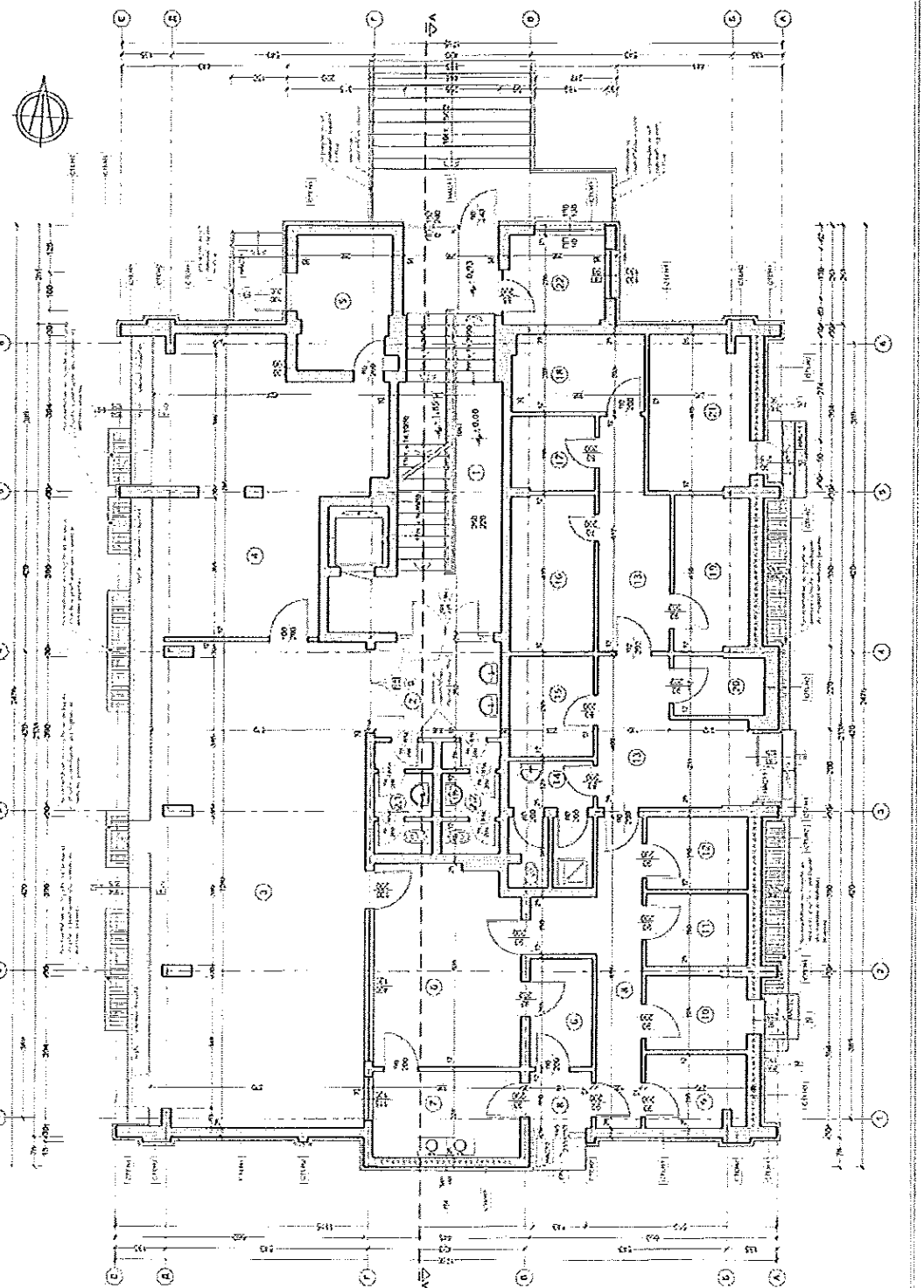
2. Указать все помещения, их назначение и площадь.

3. Указать все инженерные системы и их оборудование.

4. Указать все материалы и их количество.

5. Указать все размеры и расстояния.

6. Указать все примечания.



Handwritten signature or initials in the bottom left corner.

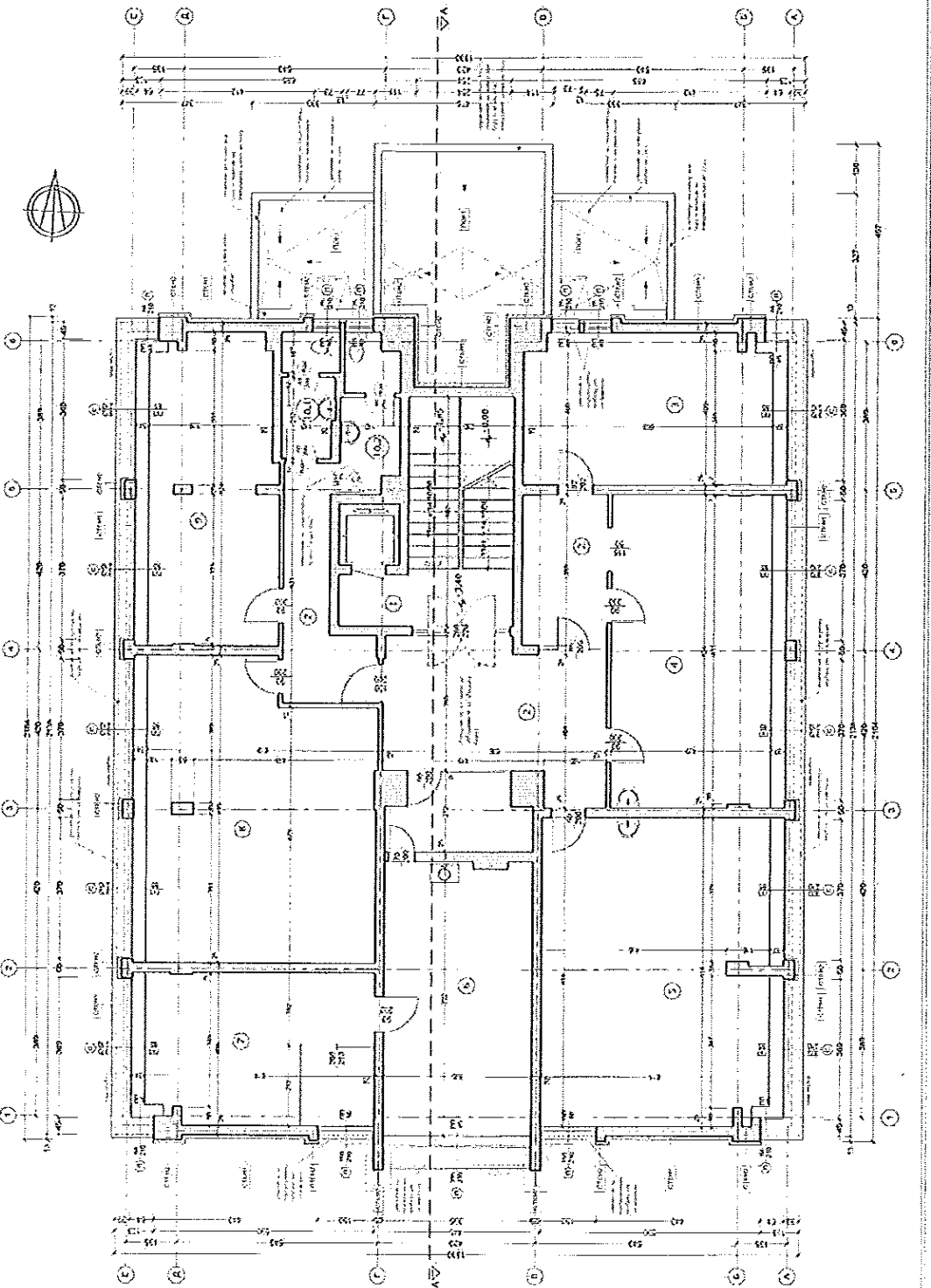
Handwritten signature or initials in the bottom right corner.

РАЗРЕДЕНИЕ 1 ЭТАЖ

№	Наименование	Материал	Единица измерения	Количество	Примечание
1	Пол	Линолеум	кв. м	100	
2	Потолок	Гипсокартон	кв. м	100	
3	Стены	Кирпич	кв. м	200	
4	Двери	Дерево	шт.	10	
5	Окна	Алюминий	шт.	15	
6	Плиты	Бетон	шт.	5	
7	Столбы	Бетон	шт.	10	
8	Столбы	Бетон	шт.	10	
9	Столбы	Бетон	шт.	10	
10	Столбы	Бетон	шт.	10	
11	Столбы	Бетон	шт.	10	
12	Столбы	Бетон	шт.	10	
13	Столбы	Бетон	шт.	10	
14	Столбы	Бетон	шт.	10	
15	Столбы	Бетон	шт.	10	
16	Столбы	Бетон	шт.	10	
17	Столбы	Бетон	шт.	10	
18	Столбы	Бетон	шт.	10	
19	Столбы	Бетон	шт.	10	
20	Столбы	Бетон	шт.	10	

АКСИОМЫ	ПРИНЦИПЫ	УСТАНОВКИ	УСТАНОВКИ	УСТАНОВКИ
1. Аксиомы	1. Принципы	1. Установки	1. Установки	1. Установки
2. Аксиомы	2. Принципы	2. Установки	2. Установки	2. Установки
3. Аксиомы	3. Принципы	3. Установки	3. Установки	3. Установки
4. Аксиомы	4. Принципы	4. Установки	4. Установки	4. Установки
5. Аксиомы	5. Принципы	5. Установки	5. Установки	5. Установки
6. Аксиомы	6. Принципы	6. Установки	6. Установки	6. Установки
7. Аксиомы	7. Принципы	7. Установки	7. Установки	7. Установки
8. Аксиомы	8. Принципы	8. Установки	8. Установки	8. Установки
9. Аксиомы	9. Принципы	9. Установки	9. Установки	9. Установки
10. Аксиомы	10. Принципы	10. Установки	10. Установки	10. Установки
11. Аксиомы	11. Принципы	11. Установки	11. Установки	11. Установки
12. Аксиомы	12. Принципы	12. Установки	12. Установки	12. Установки
13. Аксиомы	13. Принципы	13. Установки	13. Установки	13. Установки
14. Аксиомы	14. Принципы	14. Установки	14. Установки	14. Установки
15. Аксиомы	15. Принципы	15. Установки	15. Установки	15. Установки
16. Аксиомы	16. Принципы	16. Установки	16. Установки	16. Установки
17. Аксиомы	17. Принципы	17. Установки	17. Установки	17. Установки
18. Аксиомы	18. Принципы	18. Установки	18. Установки	18. Установки
19. Аксиомы	19. Принципы	19. Установки	19. Установки	19. Установки
20. Аксиомы	20. Принципы	20. Установки	20. Установки	20. Установки

ИЗМЕНЕНИЯ	ИЗМЕНЕНИЯ	ИЗМЕНЕНИЯ	ИЗМЕНЕНИЯ	ИЗМЕНЕНИЯ
1. Изменения	1. Изменения	1. Изменения	1. Изменения	1. Изменения
2. Изменения	2. Изменения	2. Изменения	2. Изменения	2. Изменения
3. Изменения	3. Изменения	3. Изменения	3. Изменения	3. Изменения
4. Изменения	4. Изменения	4. Изменения	4. Изменения	4. Изменения
5. Изменения	5. Изменения	5. Изменения	5. Изменения	5. Изменения
6. Изменения	6. Изменения	6. Изменения	6. Изменения	6. Изменения
7. Изменения	7. Изменения	7. Изменения	7. Изменения	7. Изменения
8. Изменения	8. Изменения	8. Изменения	8. Изменения	8. Изменения
9. Изменения	9. Изменения	9. Изменения	9. Изменения	9. Изменения
10. Изменения	10. Изменения	10. Изменения	10. Изменения	10. Изменения
11. Изменения	11. Изменения	11. Изменения	11. Изменения	11. Изменения
12. Изменения	12. Изменения	12. Изменения	12. Изменения	12. Изменения
13. Изменения	13. Изменения	13. Изменения	13. Изменения	13. Изменения
14. Изменения	14. Изменения	14. Изменения	14. Изменения	14. Изменения
15. Изменения	15. Изменения	15. Изменения	15. Изменения	15. Изменения
16. Изменения	16. Изменения	16. Изменения	16. Изменения	16. Изменения
17. Изменения	17. Изменения	17. Изменения	17. Изменения	17. Изменения
18. Изменения	18. Изменения	18. Изменения	18. Изменения	18. Изменения
19. Изменения	19. Изменения	19. Изменения	19. Изменения	19. Изменения
20. Изменения	20. Изменения	20. Изменения	20. Изменения	20. Изменения



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

РАЗРЕДЕЛЕНИЕ 2 ЭТАЖ

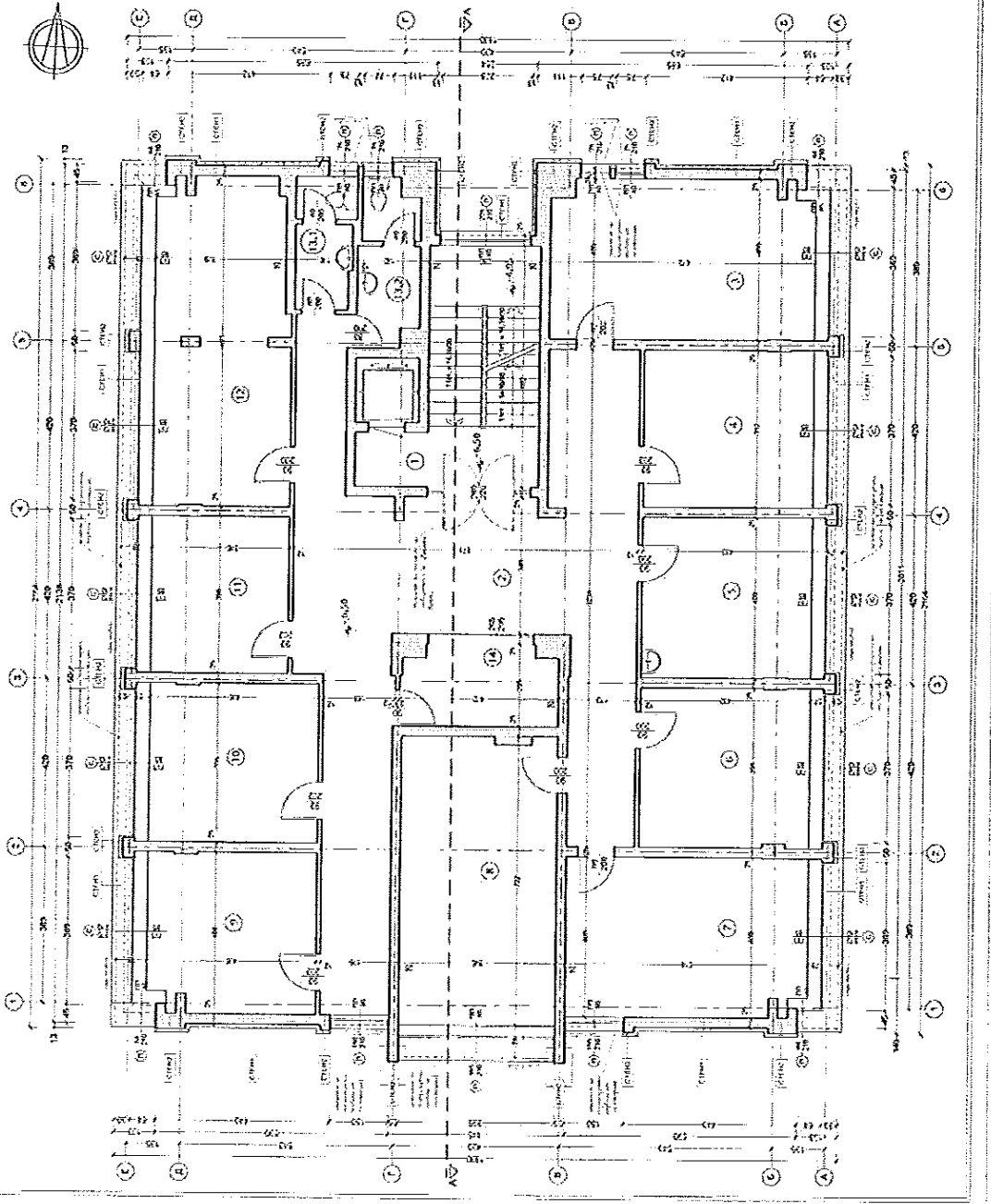
№	Наименование	Материал	Единица измерения	Количество	Примечание
1	Пол	Линолеум	кв.м	1000	
2	Пол	Паркет	кв.м	500	
3	Пол	Линолеум	кв.м	200	
4	Пол	Линолеум	кв.м	100	
5	Пол	Линолеум	кв.м	50	
6	Пол	Линолеум	кв.м	20	
7	Пол	Линолеум	кв.м	10	
8	Пол	Линолеум	кв.м	5	
9	Пол	Линолеум	кв.м	2	
10	Пол	Линолеум	кв.м	1	
11	Пол	Линолеум	кв.м	0.5	
12	Пол	Линолеум	кв.м	0.2	
13	Пол	Линолеум	кв.м	0.1	
14	Пол	Линолеум	кв.м	0.05	
15	Пол	Линолеум	кв.м	0.02	
16	Пол	Линолеум	кв.м	0.01	
17	Пол	Линолеум	кв.м	0.005	
18	Пол	Линолеум	кв.м	0.002	
19	Пол	Линолеум	кв.м	0.001	
20	Пол	Линолеум	кв.м	0.0005	

№	Наименование	Материал	Единица измерения	Количество	Примечание
1	Пол	Линолеум	кв.м	1000	
2	Пол	Паркет	кв.м	500	
3	Пол	Линолеум	кв.м	200	
4	Пол	Линолеум	кв.м	100	
5	Пол	Линолеум	кв.м	50	
6	Пол	Линолеум	кв.м	20	
7	Пол	Линолеум	кв.м	10	
8	Пол	Линолеум	кв.м	5	
9	Пол	Линолеум	кв.м	2	
10	Пол	Линолеум	кв.м	1	
11	Пол	Линолеум	кв.м	0.5	
12	Пол	Линолеум	кв.м	0.2	
13	Пол	Линолеум	кв.м	0.1	
14	Пол	Линолеум	кв.м	0.05	
15	Пол	Линолеум	кв.м	0.02	
16	Пол	Линолеум	кв.м	0.01	
17	Пол	Линолеум	кв.м	0.005	
18	Пол	Линолеум	кв.м	0.002	
19	Пол	Линолеум	кв.м	0.001	
20	Пол	Линолеум	кв.м	0.0005	

№	Наименование	Материал	Единица измерения	Количество	Примечание
1	Пол	Линолеум	кв.м	1000	
2	Пол	Паркет	кв.м	500	
3	Пол	Линолеум	кв.м	200	
4	Пол	Линолеум	кв.м	100	
5	Пол	Линолеум	кв.м	50	
6	Пол	Линолеум	кв.м	20	
7	Пол	Линолеум	кв.м	10	
8	Пол	Линолеум	кв.м	5	
9	Пол	Линолеум	кв.м	2	
10	Пол	Линолеум	кв.м	1	
11	Пол	Линолеум	кв.м	0.5	
12	Пол	Линолеум	кв.м	0.2	
13	Пол	Линолеум	кв.м	0.1	
14	Пол	Линолеум	кв.м	0.05	
15	Пол	Линолеум	кв.м	0.02	
16	Пол	Линолеум	кв.м	0.01	
17	Пол	Линолеум	кв.м	0.005	
18	Пол	Линолеум	кв.м	0.002	
19	Пол	Линолеум	кв.м	0.001	
20	Пол	Линолеум	кв.м	0.0005	

Условные обозначения:

- 1 - входная дверь
- 2 - дверь в комнату
- 3 - дверь в ванную
- 4 - дверь в туалет
- 5 - дверь в кухню
- 6 - дверь в коридор
- 7 - дверь в лестничную клетку
- 8 - дверь в подсобное помещение
- 9 - дверь в кладовую
- 10 - дверь в гараж
- 11 - дверь в балкон
- 12 - дверь в лоджию
- 13 - дверь в террасу
- 14 - дверь в сад
- 15 - дверь в двор
- 16 - дверь в подъезд
- 17 - дверь в чердак
- 18 - дверь в подвал
- 19 - дверь в гараж
- 20 - дверь в гараж



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

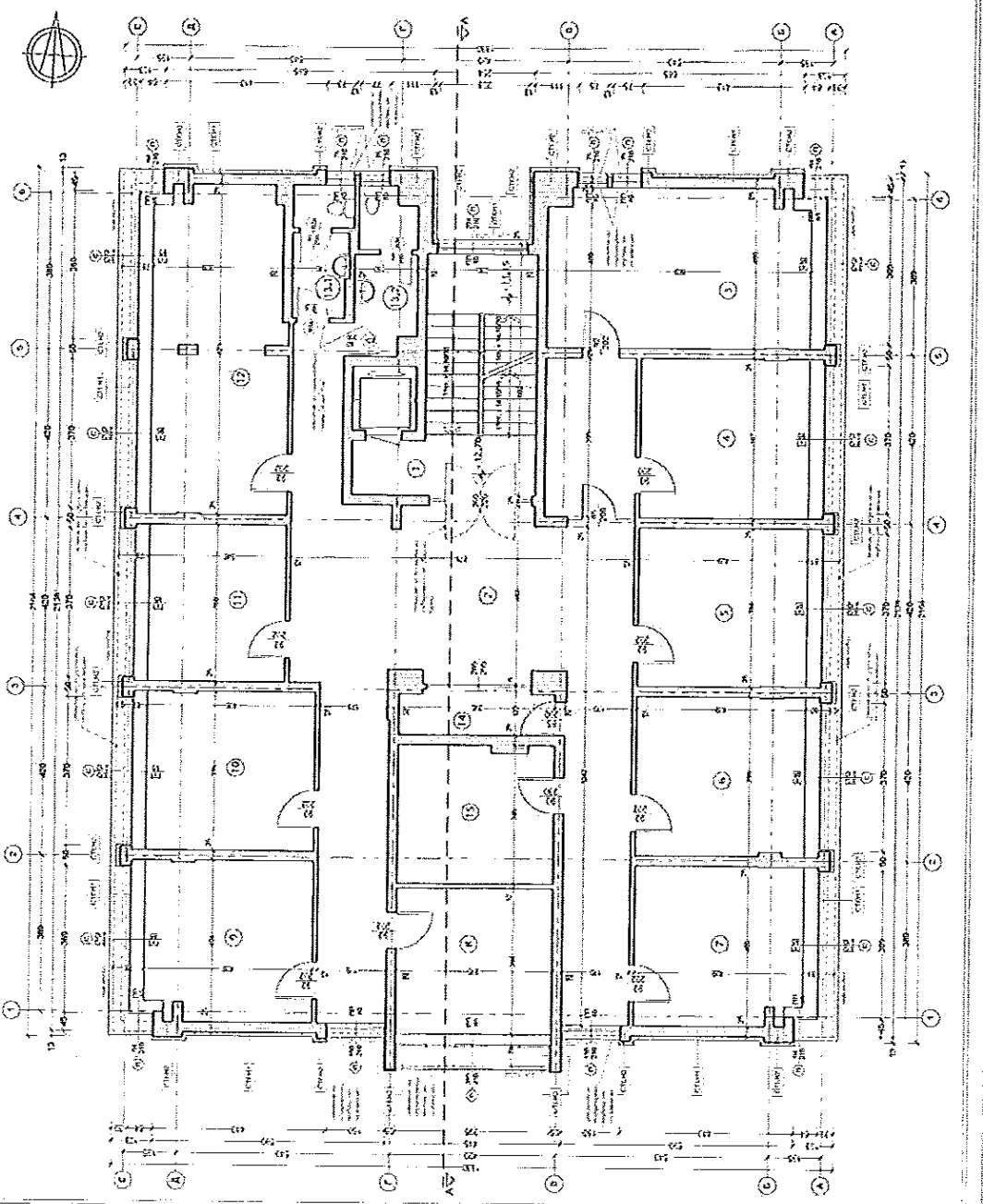
РАЗРЕДЕЛЕНИЕ 4 ЭТАЖ

№	Наименование	Единица измерения	Количество	Примечание
1	Площадь помещений	кв. м	1000	
2	Площадь помещений с перегородками	кв. м	1000	
3	Площадь помещений с перегородками и дверями	кв. м	1000	
4	Площадь помещений с перегородками, дверями и окнами	кв. м	1000	
5	Площадь помещений с перегородками, дверями, окнами и лестничными площадками	кв. м	1000	
6	Площадь помещений с перегородками, дверями, окнами, лестничными площадками и санузлами	кв. м	1000	
7	Площадь помещений с перегородками, дверями, окнами, лестничными площадками, санузлами и туалетами	кв. м	1000	
8	Площадь помещений с перегородками, дверями, окнами, лестничными площадками, санузлами, туалетами и ванных комнатами	кв. м	1000	
9	Площадь помещений с перегородками, дверями, окнами, лестничными площадками, санузлами, туалетами, ванных комнатами и кухнями	кв. м	1000	
10	Площадь помещений с перегородками, дверями, окнами, лестничными площадками, санузлами, туалетами, ванных комнатами, кухнями и жилыми комнатами	кв. м	1000	

Исполнитель		Составитель		Проверитель	
И.И.О.	Подпись	И.И.О.	Подпись	И.И.О.	Подпись

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Все помещения должны быть оборудованы в соответствии с требованиями СНиП 31-01-2003.
2. В помещениях должны быть предусмотрены все необходимые инженерные системы (отопление, вентиляция, кондиционирование, электроснабжение, водоснабжение, канализация).
3. В помещениях должны быть предусмотрены все необходимые средства пожаротушения (огнетушители, пожарные щиты).
4. В помещениях должны быть предусмотрены все необходимые средства связи (телефоны, факсы).
5. В помещениях должны быть предусмотрены все необходимые средства охраны (охранное оборудование).
6. В помещениях должны быть предусмотрены все необходимые средства безопасности (ограждения, сигнализация).
7. В помещениях должны быть предусмотрены все необходимые средства гигиены (душ, умывальники).
8. В помещениях должны быть предусмотрены все необходимые средства отдыха (диваны, кресла).
9. В помещениях должны быть предусмотрены все необходимые средства хранения (шкафы, стеллажи).
10. В помещениях должны быть предусмотрены все необходимые средства информации (телевизоры, компьютеры).



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ 5 ЭТАЖ

№	Наименование	Единица измерения	Количество	Примечание
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

№	Наименование	Единица измерения	Количество	Примечание
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

№	Наименование	Единица измерения	Количество	Примечание
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ!

1. Настоящий проект разработан в соответствии с требованиями СНиП 3-05-06-2008 "Техническое проектирование объектов жилищно-коммунального назначения".

2. Проект разработан в соответствии с требованиями СНиП 3-05-06-2008 "Техническое проектирование объектов жилищно-коммунального назначения".

3. Проект разработан в соответствии с требованиями СНиП 3-05-06-2008 "Техническое проектирование объектов жилищно-коммунального назначения".

4. Проект разработан в соответствии с требованиями СНиП 3-05-06-2008 "Техническое проектирование объектов жилищно-коммунального назначения".

5. Проект разработан в соответствии с требованиями СНиП 3-05-06-2008 "Техническое проектирование объектов жилищно-коммунального назначения".

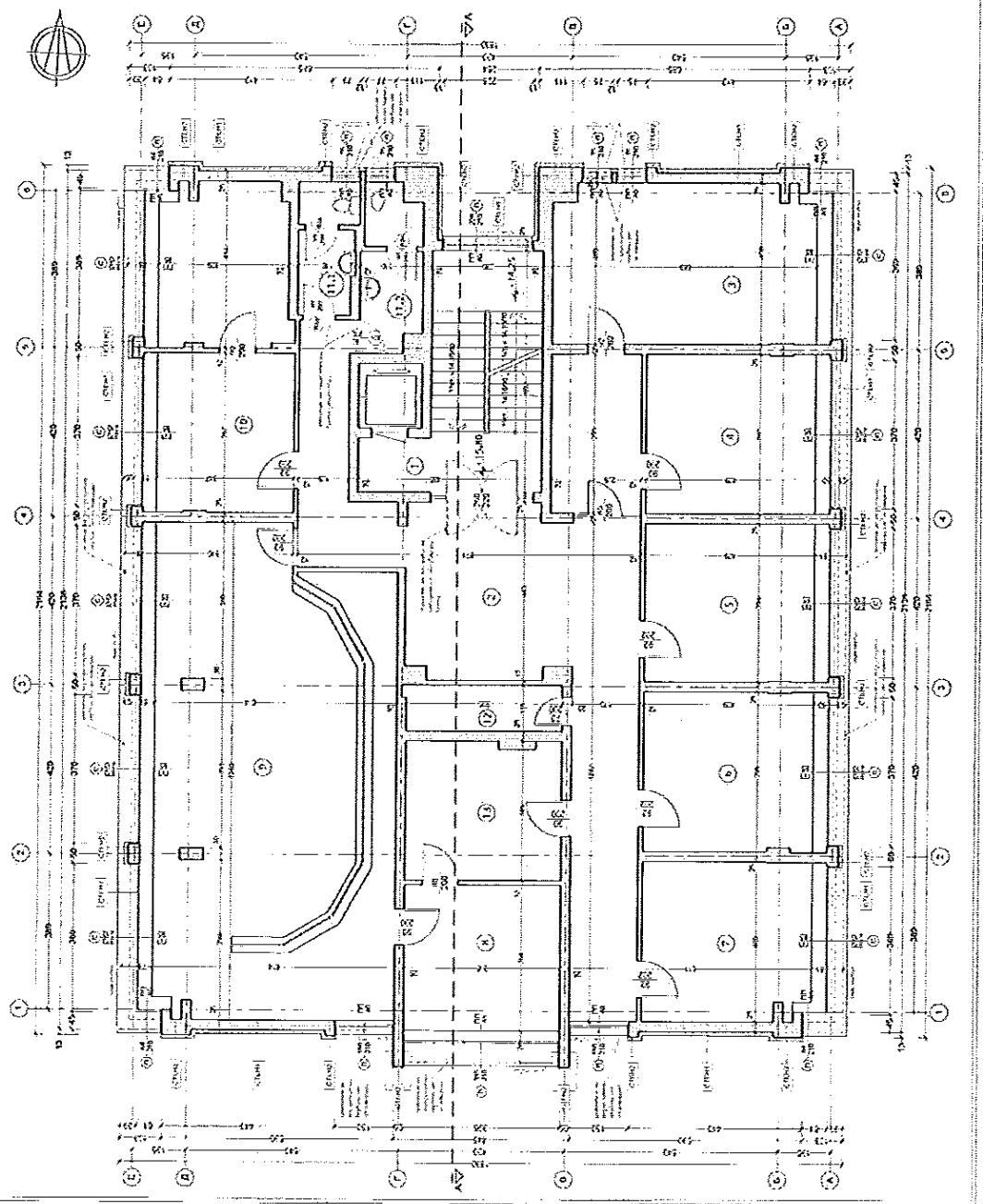
6. Проект разработан в соответствии с требованиями СНиП 3-05-06-2008 "Техническое проектирование объектов жилищно-коммунального назначения".

7. Проект разработан в соответствии с требованиями СНиП 3-05-06-2008 "Техническое проектирование объектов жилищно-коммунального назначения".

8. Проект разработан в соответствии с требованиями СНиП 3-05-06-2008 "Техническое проектирование объектов жилищно-коммунального назначения".

9. Проект разработан в соответствии с требованиями СНиП 3-05-06-2008 "Техническое проектирование объектов жилищно-коммунального назначения".

10. Проект разработан в соответствии с требованиями СНиП 3-05-06-2008 "Техническое проектирование объектов жилищно-коммунального назначения".



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ПЛАН ПОКРИВ

ВСТУПОВИЙ	
1. Назначення приміщення	2. Назначення поверху
3. Назначення приміщення	4. Назначення поверху
5. Назначення приміщення	6. Назначення поверху
7. Назначення приміщення	8. Назначення поверху
9. Назначення приміщення	10. Назначення поверху
11. Назначення приміщення	12. Назначення поверху
13. Назначення приміщення	14. Назначення поверху
15. Назначення приміщення	16. Назначення поверху
17. Назначення приміщення	18. Назначення поверху
19. Назначення приміщення	20. Назначення поверху
21. Назначення приміщення	22. Назначення поверху
23. Назначення приміщення	24. Назначення поверху
25. Назначення приміщення	26. Назначення поверху
27. Назначення приміщення	28. Назначення поверху
29. Назначення приміщення	30. Назначення поверху
31. Назначення приміщення	32. Назначення поверху
33. Назначення приміщення	34. Назначення поверху
35. Назначення приміщення	36. Назначення поверху
37. Назначення приміщення	38. Назначення поверху
39. Назначення приміщення	40. Назначення поверху
41. Назначення приміщення	42. Назначення поверху
43. Назначення приміщення	44. Назначення поверху
45. Назначення приміщення	46. Назначення поверху
47. Назначення приміщення	48. Назначення поверху
49. Назначення приміщення	50. Назначення поверху
51. Назначення приміщення	52. Назначення поверху
53. Назначення приміщення	54. Назначення поверху
55. Назначення приміщення	56. Назначення поверху
57. Назначення приміщення	58. Назначення поверху
59. Назначення приміщення	60. Назначення поверху
61. Назначення приміщення	62. Назначення поверху
63. Назначення приміщення	64. Назначення поверху
65. Назначення приміщення	66. Назначення поверху
67. Назначення приміщення	68. Назначення поверху
69. Назначення приміщення	70. Назначення поверху
71. Назначення приміщення	72. Назначення поверху
73. Назначення приміщення	74. Назначення поверху
75. Назначення приміщення	76. Назначення поверху
77. Назначення приміщення	78. Назначення поверху
79. Назначення приміщення	80. Назначення поверху
81. Назначення приміщення	82. Назначення поверху
83. Назначення приміщення	84. Назначення поверху
85. Назначення приміщення	86. Назначення поверху
87. Назначення приміщення	88. Назначення поверху
89. Назначення приміщення	90. Назначення поверху
91. Назначення приміщення	92. Назначення поверху
93. Назначення приміщення	94. Назначення поверху
95. Назначення приміщення	96. Назначення поверху
97. Назначення приміщення	98. Назначення поверху
99. Назначення приміщення	100. Назначення поверху

ЗАГАЛЬНІ ВИМОГИ

1. Конструктивні вимоги до покриття: конструктивна висота, товщина шарів, матеріали, способи виконання.

2. Теплотехнічні вимоги: тепловідпівність, теплоізоляція, теплозахист.

3. Вимоги до водовідведення: ухил, нахил, матеріал труб, діаметр, висота водостоків.

4. Вимоги до вентиляції: висота вентиляційних шахт, діаметр, матеріал, способи захисту.

5. Вимоги до освітлення: висота освітлювальних приладів, діаметр, матеріал, способи захисту.

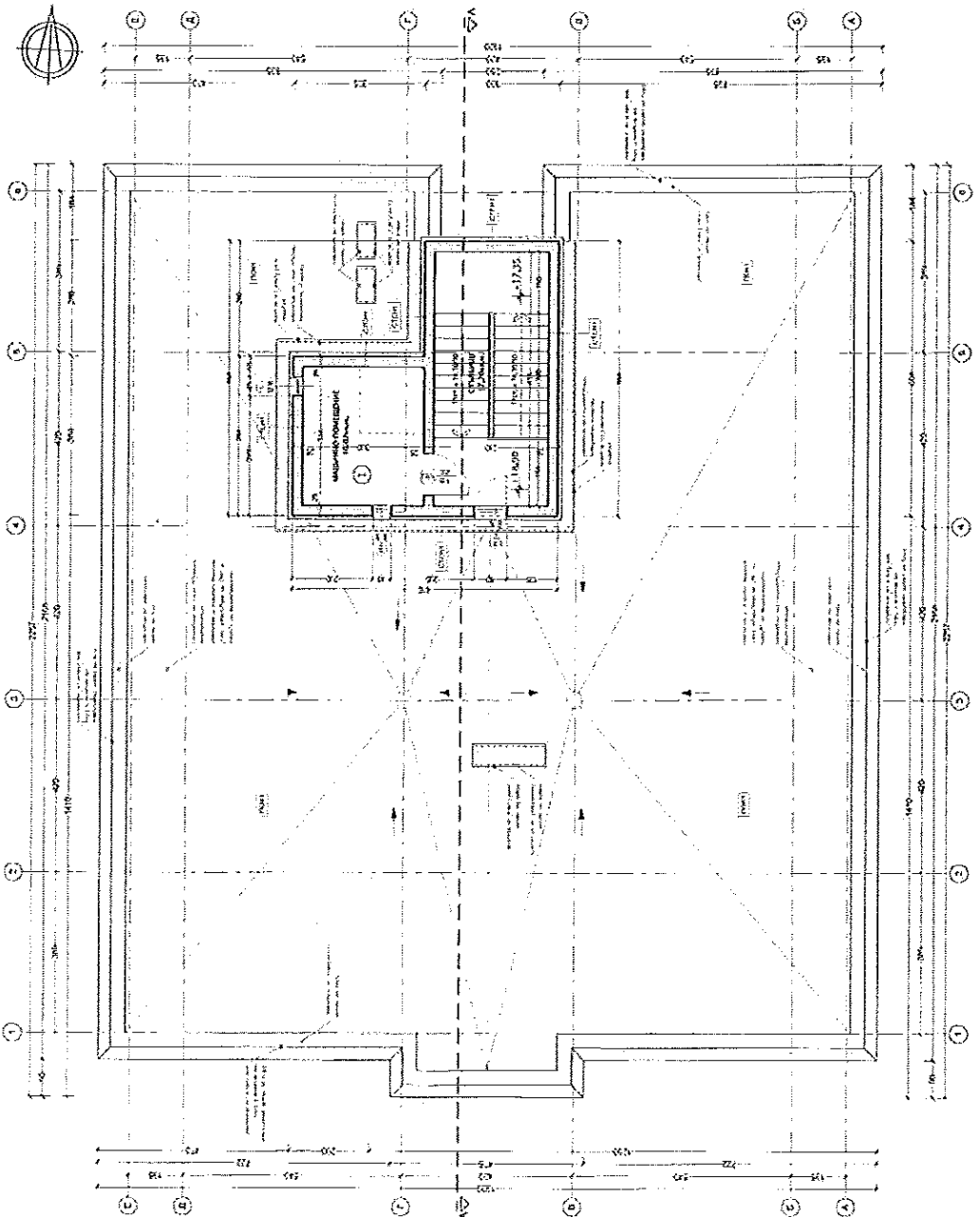
6. Вимоги до звукоізоляції: звукоізоляція приміщень, звукоізоляція поверху.

7. Вимоги до безпеки: захист від падіння, захист від ударів, захист від вогню.

8. Вимоги до екології: захист навколишнього середовища, захист від шуму.

9. Вимоги до естетики: зовнішній вигляд покриття, колір, фактура.

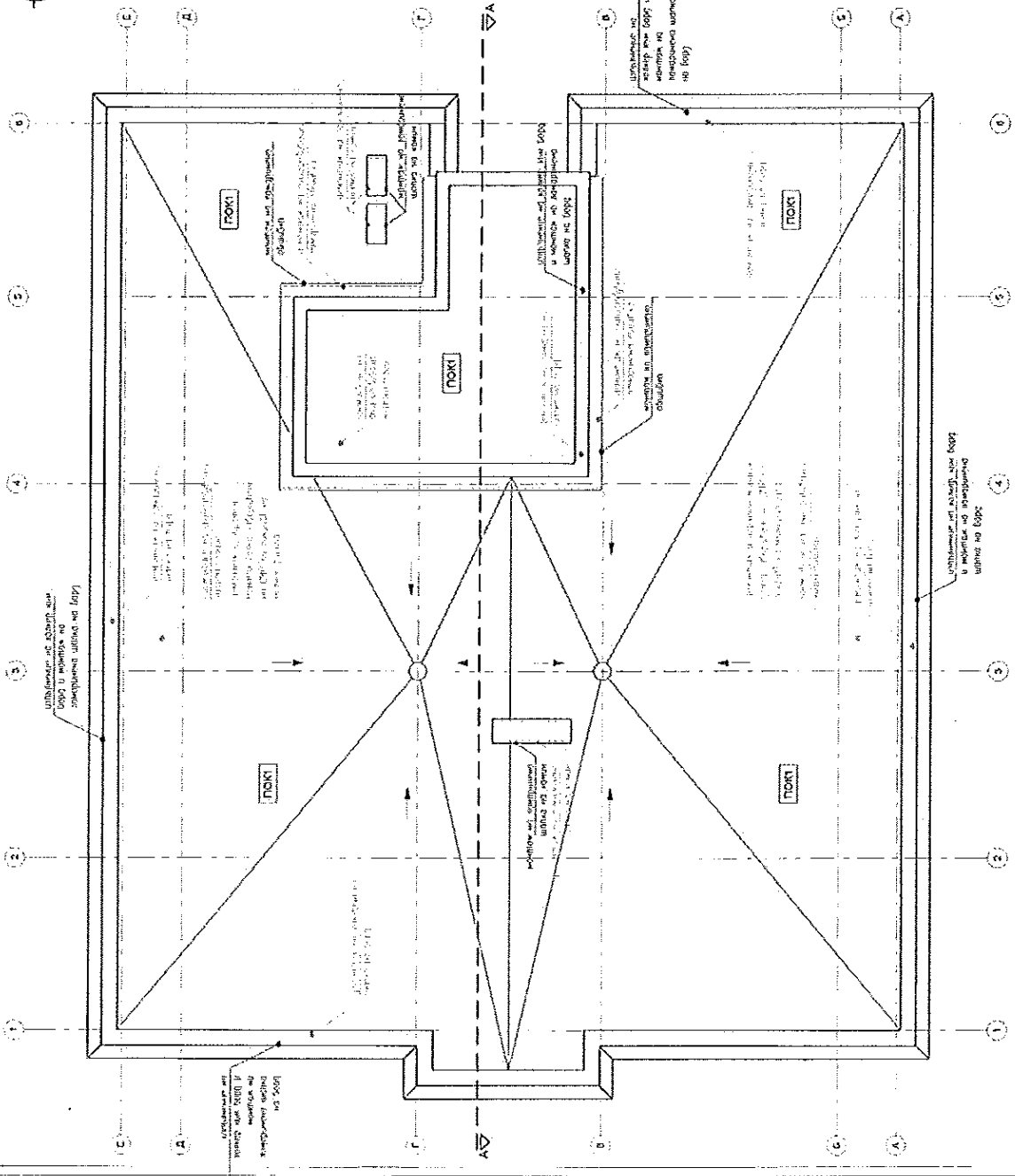
10. Вимоги до експлуатації: простота обслуговування, довговічність, надійність.



Автори: [ІНФОРМАЦІЯ]	
Відомості про об'єкт: [ІНФОРМАЦІЯ]	
Відомості про проєкт: [ІНФОРМАЦІЯ]	
Відомості про виконавця: [ІНФОРМАЦІЯ]	
Відомості про замовника: [ІНФОРМАЦІЯ]	
Відомості про дату: [ІНФОРМАЦІЯ]	
Відомості про місце: [ІНФОРМАЦІЯ]	
Відомості про стадію: [ІНФОРМАЦІЯ]	
Відомості про масштаби: [ІНФОРМАЦІЯ]	
Відомості про матеріали: [ІНФОРМАЦІЯ]	
Відомості про методи: [ІНФОРМАЦІЯ]	
Відомості про результати: [ІНФОРМАЦІЯ]	
Відомості про висновки: [ІНФОРМАЦІЯ]	
Відомості про рекомендації: [ІНФОРМАЦІЯ]	
Відомості про додаток: [ІНФОРМАЦІЯ]	
Відомості про примітки: [ІНФОРМАЦІЯ]	
Відомості про підписи: [ІНФОРМАЦІЯ]	
Відомості про печатки: [ІНФОРМАЦІЯ]	
Відомості про інші дані: [ІНФОРМАЦІЯ]	

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



ВЪЗЛОЖИТЕЛ: "ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ" АД



ИЗПЪЛНИТЕЛ: "ДАЕЛ-2008" ЕООД
Управител: Д.Славов

ОБЕКТ:
Административна сграда с идентификатор
04279.621.32.1 по ККР на гр.Благоевград –
ВЪВЕЖДАНЕ НА МЕРКИ ЗА ЕНЕРГИЙНА
ЕФЕКТИВНОСТ
Административен адрес: ул. "Свобода" №1,
гр.Благоевград, общ.Благоевград.

ЧЕРТЕЖ:
ПЛАН ПОКРИВ

ФАЗА:
ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ

ЧАСТ:
АРХИТЕКТУРА

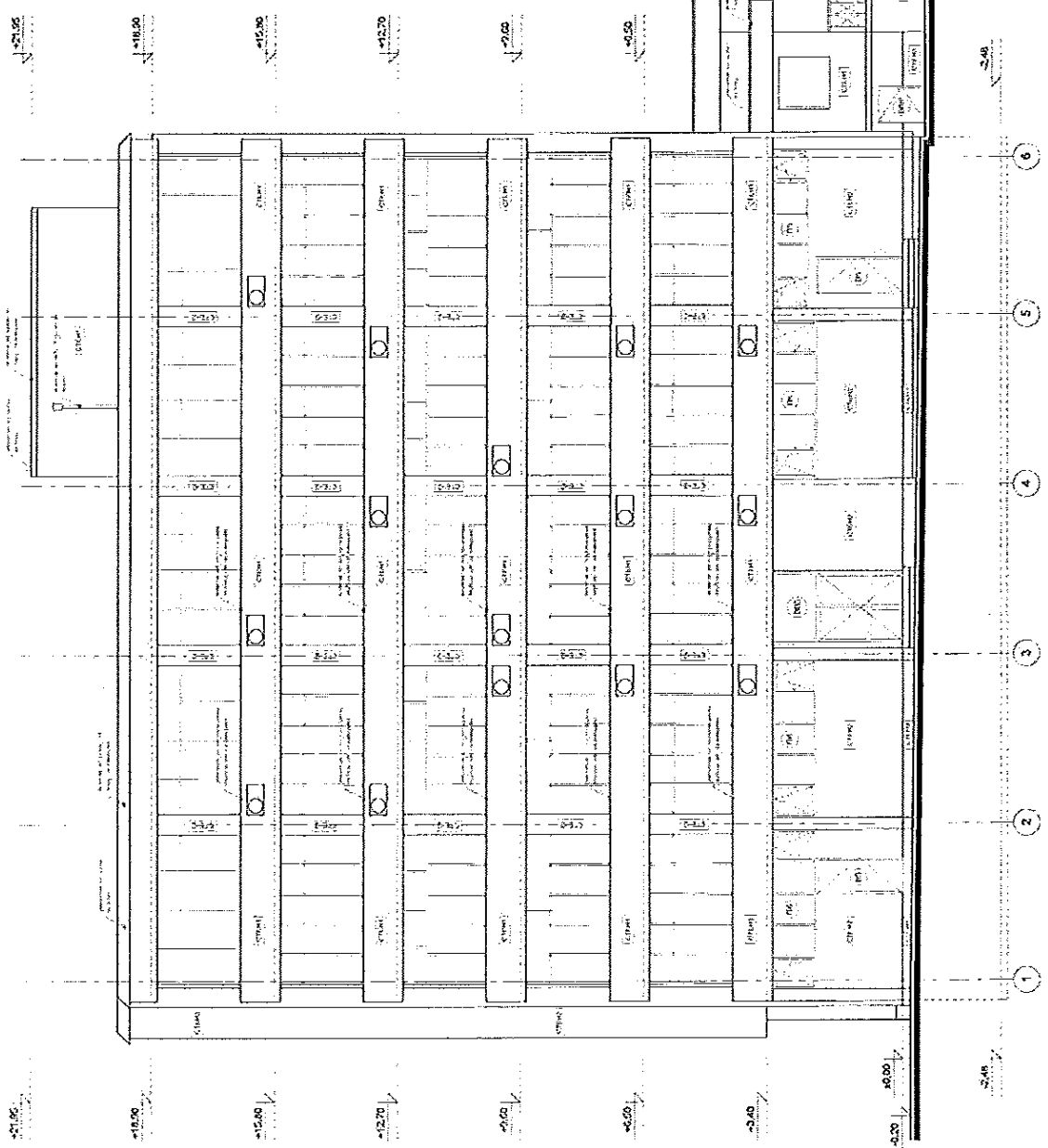
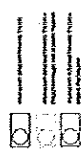
ПРОЕКТАНТИ:		ЧЕРТЕЖ:	
Архитектура:	арх. Е. Петринска	ЧЕРТЕЖ:	10
Конструкция:	инж. Д. Радев		
Електро:	инж. Цв. Илиева		
ЕЕ:	инж. Цв. Ботев		
Пожарна безопасност:	инж. Д. Славов		
ПЕЗ, ПУСО:	инж. С. Милadinova		
			М 1:100
			ДАТА 03.2017

ФАСАДА ИСТОК

ИМЕНА	ПОСТАВКА	КОЛИЧЕСТВО	ЕДИНИЦА	ОБЪЕМ
КОНСТРУКТИВНА	1	1	м ²	1
ОСНОВНА	1	1	м ²	1
ДЕКОРАТИВНА	1	1	м ²	1
ПРОТЕКТОР	1	1	м ²	1
ПОКРИТИЕ	1	1	м ²	1

ИМЕНА	ПОСТАВКА	КОЛИЧЕСТВО	ЕДИНИЦА	ОБЪЕМ
КОНСТРУКТИВНА	1	1	м ²	1
ОСНОВНА	1	1	м ²	1
ДЕКОРАТИВНА	1	1	м ²	1
ПРОТЕКТОР	1	1	м ²	1
ПОКРИТИЕ	1	1	м ²	1

УПОМЕНА: За конструктивна поставка се разбират конструктивните елементи на фасадата, които са необходими за нейната устойчивост и здравина. За основна поставка се разбират елементите, които са необходими за изолацията на фасадата. За декоративна поставка се разбират елементите, които са необходими за декоративния вид на фасадата. За протектор се разбират елементите, които са необходими за защита на фасадата от атмосферни влияния. За покритие се разбират елементите, които са необходими за защита на фасадата от атмосферни влияния.



ИМЕНА	ПОСТАВКА	КОЛИЧЕСТВО	ЕДИНИЦА	ОБЪЕМ
КОНСТРУКТИВНА	1	1	м ²	1
ОСНОВНА	1	1	м ²	1
ДЕКОРАТИВНА	1	1	м ²	1
ПРОТЕКТОР	1	1	м ²	1
ПОКРИТИЕ	1	1	м ²	1

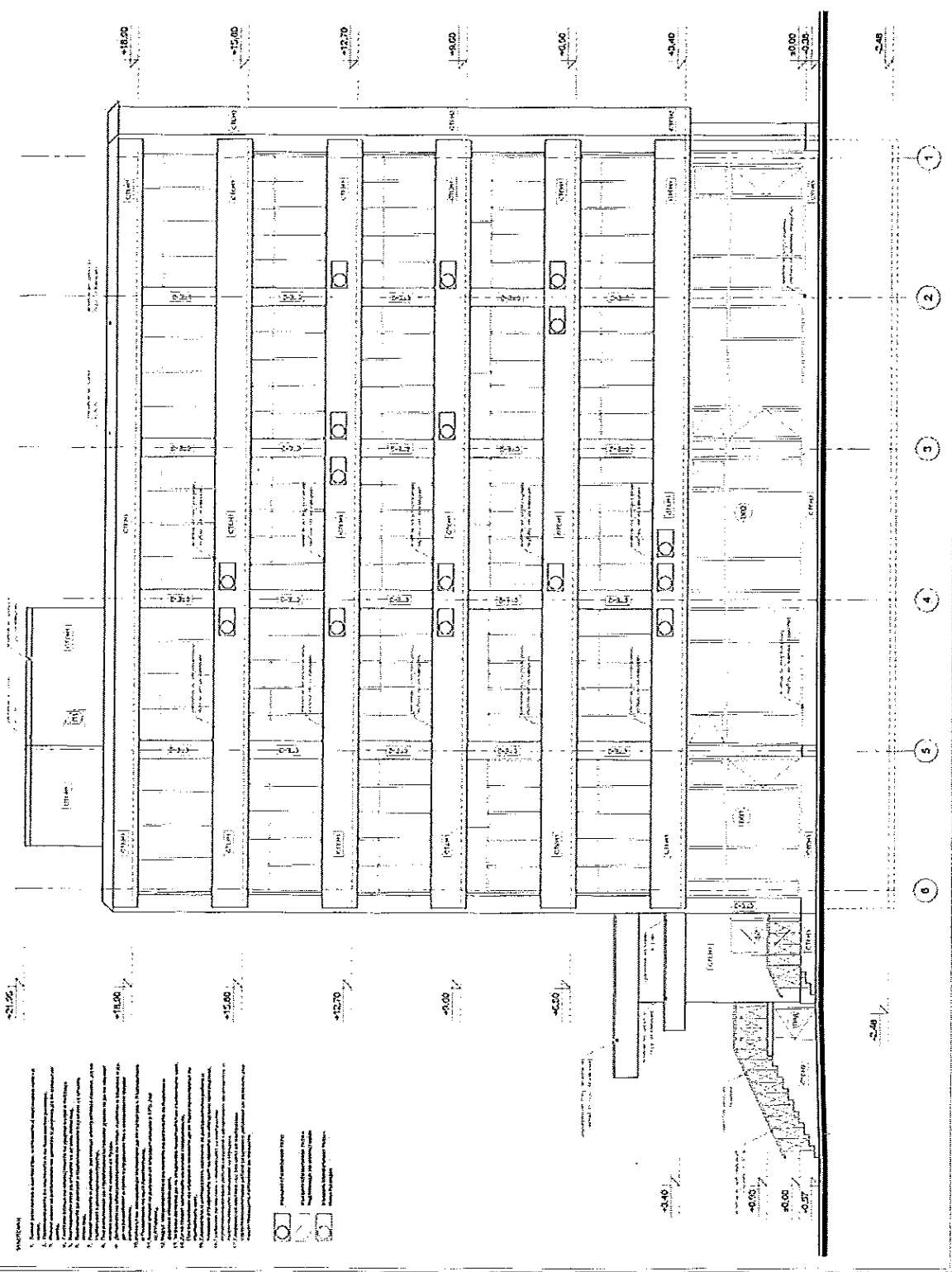
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ФАСАДА ЗАПАД

ИЗДАНИЕ	ИЗМЕНЕНИЯ	ПРОЕКТНО-СМОНТНОЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЕ
1		СПбГАСИ
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
31		
32		
33		
34		
35		
36		
37		
38		
39		
40		
41		
42		
43		
44		
45		
46		
47		
48		
49		
50		
51		
52		
53		
54		
55		
56		
57		
58		
59		
60		
61		
62		
63		
64		
65		
66		
67		
68		
69		
70		
71		
72		
73		
74		
75		
76		
77		
78		
79		
80		
81		
82		
83		
84		
85		
86		
87		
88		
89		
90		
91		
92		
93		
94		
95		
96		
97		
98		
99		
100		

ИЗДАНИЕ		ИЗМЕНЕНИЯ	
1		2	
3		4	
5		6	
7		8	
9		10	
11		12	
13		14	
15		16	
17		18	
19		20	
21		22	
23		24	
25		26	
27		28	
29		30	
31		32	
33		34	
35		36	
37		38	
39		40	
41		42	
43		44	
45		46	
47		48	
49		50	
51		52	
53		54	
55		56	
57		58	
59		60	
61		62	
63		64	
65		66	
67		68	
69		70	
71		72	
73		74	
75		76	
77		78	
79		80	
81		82	
83		84	
85		86	
87		88	
89		90	
91		92	
93		94	
95		96	
97		98	
99		100	



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ФАСАДА ЮГ

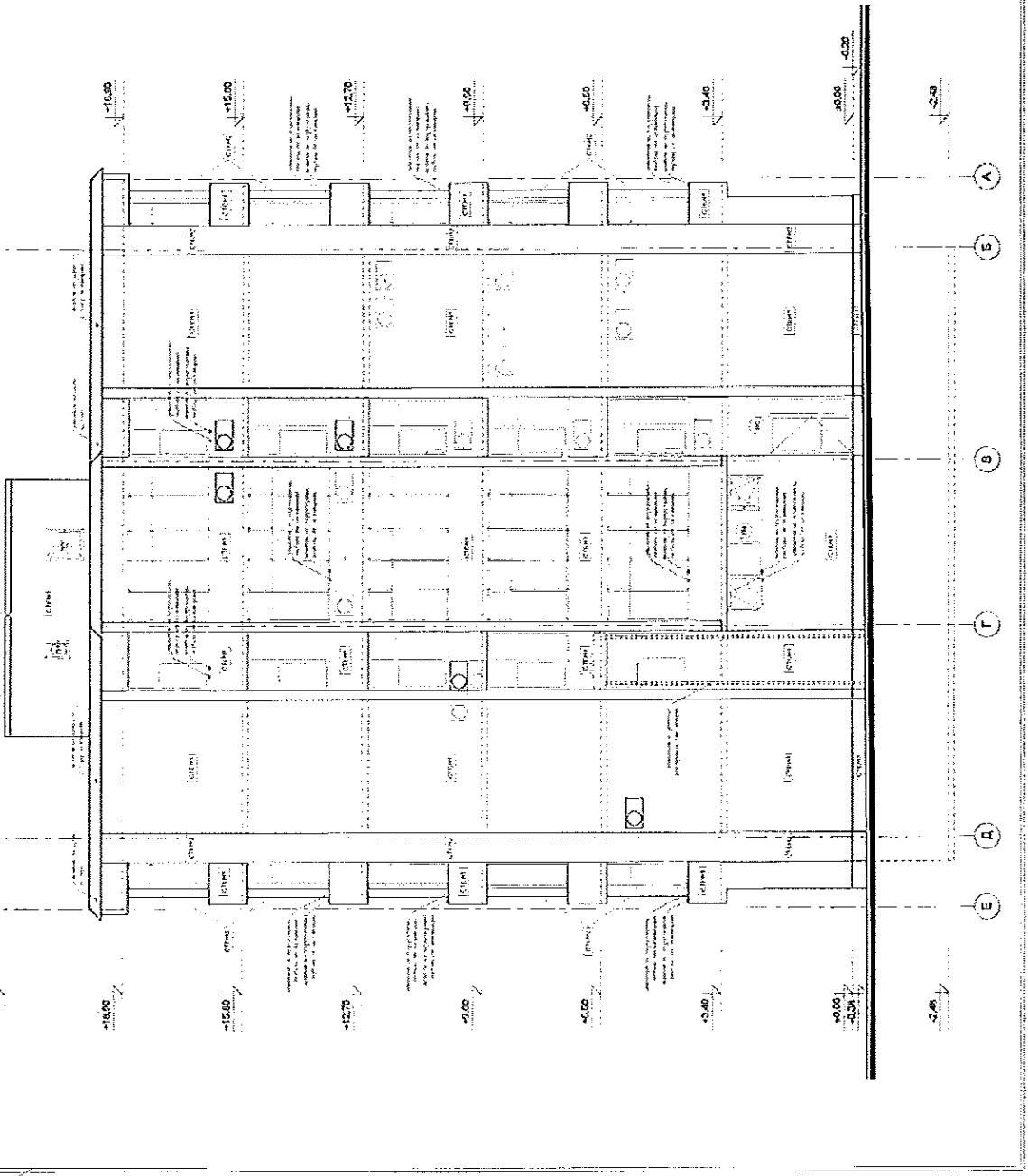
<p>ИЗМЕНЕНИЯ</p> <p>№ 1</p> <p>10.05.2017</p>	
<p>ИЗМЕНЕНИЯ</p> <p>№ 2</p> <p>10.05.2017</p>	<p>ИЗМЕНЕНИЯ</p> <p>№ 3</p> <p>10.05.2017</p>
<p>ИЗМЕНЕНИЯ</p> <p>№ 4</p> <p>10.05.2017</p>	<p>ИЗМЕНЕНИЯ</p> <p>№ 5</p> <p>10.05.2017</p>

Спецификация материалов:

№	Наименование	Единица измерения	Количество
1	Кирпич	м³	...
2	Цемент	т	...
3	Песок	м³	...
4	Стеклопакет	м²	...

Условные обозначения:

- - Окно
- - Дверь
- - Радиатор
- - Выключатель



<p>ИЗМЕНЕНИЯ</p> <p>№ 1</p> <p>10.05.2017</p>	
<p>ИЗМЕНЕНИЯ</p> <p>№ 2</p> <p>10.05.2017</p>	<p>ИЗМЕНЕНИЯ</p> <p>№ 3</p> <p>10.05.2017</p>
<p>ИЗМЕНЕНИЯ</p> <p>№ 4</p> <p>10.05.2017</p>	<p>ИЗМЕНЕНИЯ</p> <p>№ 5</p> <p>10.05.2017</p>

[Handwritten signature]

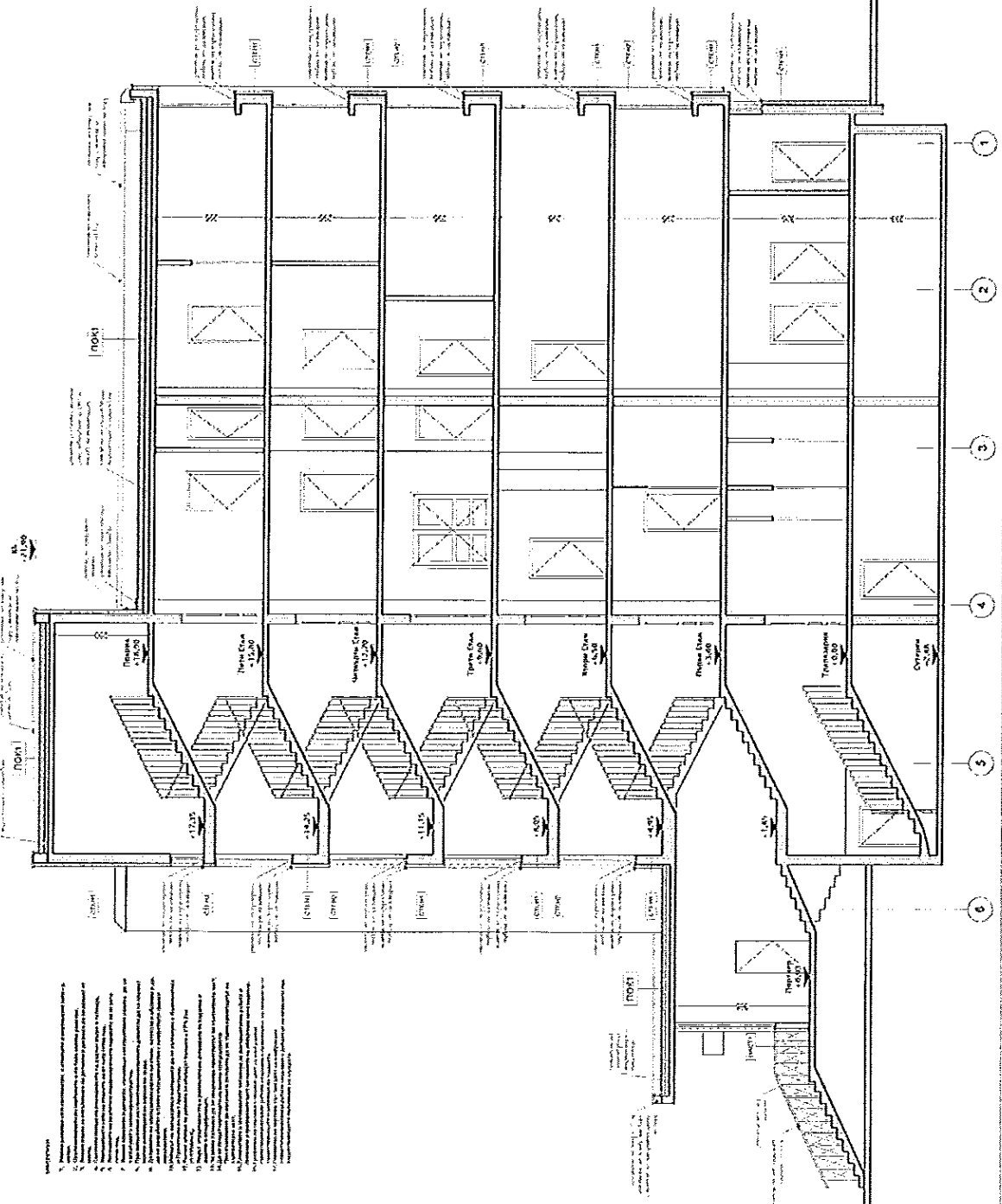
[Handwritten signature]

PAPES AA

БЛАНК ЗА СПРАВА ЗА	
1. ПИБ / ЕГН	2. ИМЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНИКА
3. АДРЕС НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНИКА	4. ПОСРЕДНИК
5. КОД НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНИКА	6. ПОСРЕДНИК
7. ИМЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНИКА	

СТАНОВИЩНО ПОСОБИЕ	
1. ИМЕ НА ПОСОБИЕТО	2. ДОКУМЕНТИ
3. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	4. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
5. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	6. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
7. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	8. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
9. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	10. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
11. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	12. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
13. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	14. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
15. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	16. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
17. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	18. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
19. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	20. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
21. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	22. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
23. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	24. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
25. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	26. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ

ЗА ЗАСТРАХОВАТЕЛНИКА	
1. ИМЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНИКА	2. ДОКУМЕНТИ
3. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	4. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
5. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	6. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
7. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	8. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
9. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	10. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
11. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	12. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
13. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	14. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
15. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	16. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
17. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	18. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
19. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	20. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
21. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	22. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
23. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	24. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
25. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	26. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
27. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	28. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
29. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	30. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
31. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	32. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
33. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	34. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
35. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	36. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
37. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	38. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
39. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	40. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
41. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	42. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
43. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	44. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
45. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	46. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
47. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	48. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
49. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	50. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
51. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	52. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
53. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	54. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
55. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	56. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
57. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	58. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
59. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	60. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
61. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	62. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
63. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	64. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
65. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	66. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
67. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	68. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
69. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	70. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
71. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	72. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
73. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	74. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
75. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	76. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
77. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	78. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
79. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	80. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
81. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	82. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
83. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	84. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
85. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	86. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
87. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	88. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
89. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	90. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
91. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	92. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
93. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	94. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
95. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	96. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
97. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	98. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ
99. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ	100. ПОСОБИЕТО Е ИЗДАНО ОТ



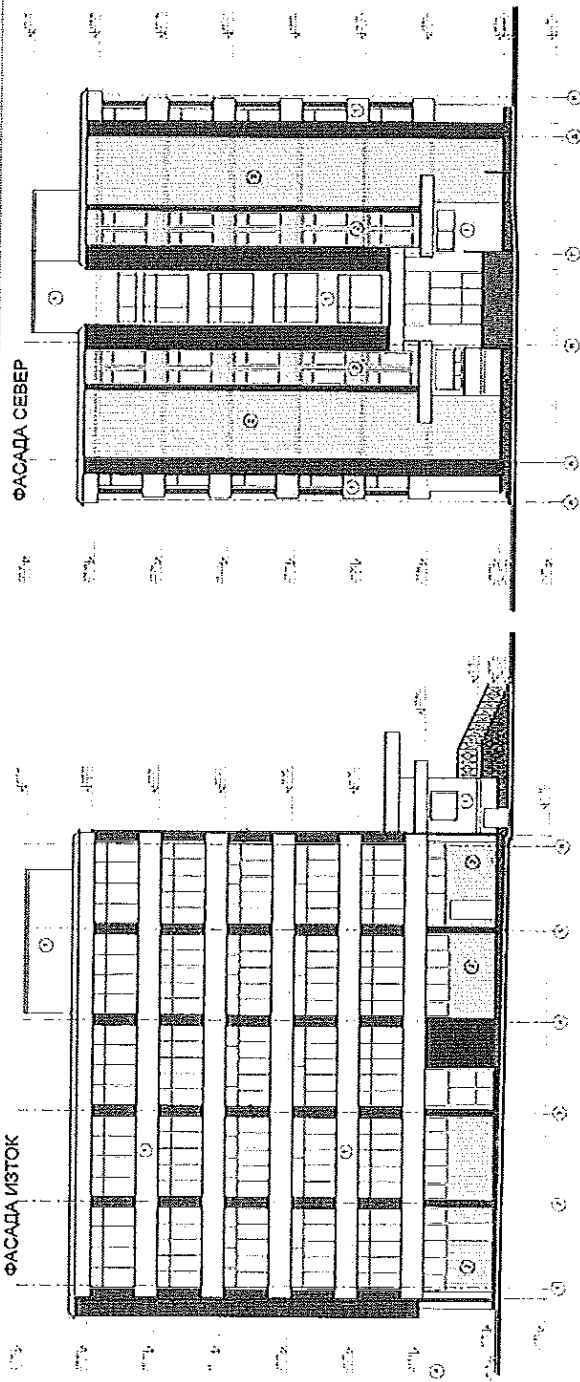
1. ПИБ / ЕГН
 2. ИМЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНИКА
 3. АДРЕС НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНИКА
 4. ПОСРЕДНИК
 5. КОД НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНИКА
 6. ПОСРЕДНИК
 7. ИМЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНИКА

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ГОТОВА ЛИСТОВ
1. Имя: _____
2. Дата: _____
3. Номер: _____
4. Вид: _____

ИЗДАНИЕ: 14.06.2014



ИЗДАНИЕ: 14.06.2014

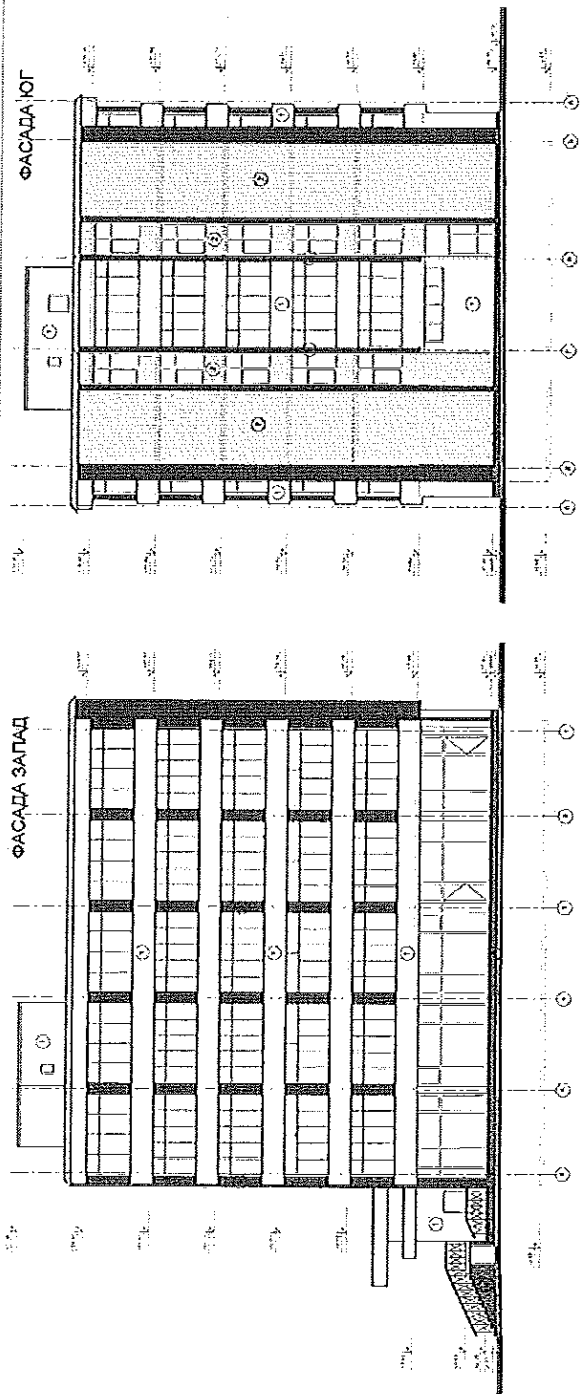
ОПЕД

Исполнитель: _____

Утвержден: _____

ГОТОВА ЛИСТОВ
1. Имя: _____
2. Дата: _____
3. Номер: _____
4. Вид: _____

ИЗДАНИЕ: 14.06.2014



ИЗДАНИЕ: 14.06.2014

ОПЕД

Исполнитель: _____

Утвержден: _____

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]